

**Проект №: ГП-166-2020**

Заказчик: Администрация поселка Большая Ирба Курагинского района Красноярского края

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК БОЛЬШАЯ ИРБА КУРАГИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**(ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА)**

**Том II**

****

Новосибирск

2020 г



**Проект №: ГП-166-2020**

Заказчик: Администрация поселка Большая Ирба Курагинского района Красноярского края

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК БОЛЬШАЯ ИРБА КУРАГИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**(ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА)**

**Том II**



**Генеральный директор Е. А. Казакевич**

Новосибирск

2020 г.

**01 Состав проекта**

**Раздел «Градостроительные решения»**

1. Положение о территориальном планировании – том I
2. Карты – тома I
3. Материалы по обоснованию (пояснительная записка) – том II
4. Карты – тома II
5. Электронная версия проекта

**Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.**

**Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»**

1. Пояснительная записка – том III

**Электронная версия проекта**

1. Текстовая часть в формате docx.
2. Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0
3. Графическая часть в виде растровых изображений.

**Перечень карт раздела «Градостроительные решения»**

| **№**  **п/п** | **Наименование карт** | **Марка** | **№ листа** |
| --- | --- | --- | --- |
| Утверждаемая часть | | | |
| 1 | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, М 1:5 000 | ГП-1 | 1 |
| 2 | Карта функциональных зон, М 1:25 000 | ГП-2.1 | 2.1 |
| 3 | Карта функциональных зон пгт. Большая Ирба, с. Поначево, М 1:5 000 | ГП-2.2 | 2.2 |
| 4 | Карта планируемого размещения объектов местного значения, М 1:25 000 | ГП-3.1 | 3.1 |
| 5 | Карта планируемого размещения объектов местного значения пгт. Большая Ирба, с. Поначево, М 1:5 000 | ГП-3.2 | 3.2 |
| 6 | Карта планируемого размещения объектов местного значения в области развития инженерной инфраструктуры, М 1:25 000 | ГП-4.1 | 4.1 |
| 7 | Карта планируемого размещения объектов местного значения в области развития инженерной инфраструктуры пгт. Большая Ирба, с. Поначево, М 1:5 000 | ГП-4.2 | 4.2 |
| Материалы по обоснованию | | | |
| 8 | Карта положения поселка Большая Ирба в структуре Курагинского района Красноярского края | ГП-5 | 5 |
| 9 | Карта современного использования территории, М 1:25 000 | ГП-6.1 | 6.1 |
| 10 | Карта современного использования территории пгт. Большая Ирба, с. Поначево, М 1:5 000 | ГП-6.2 | 6.2 |
| 11 | Карта границ зон с особыми условиями использования территории, объектов культурного наследия, М 1: 25 000 | ГП-7 | 7 |
| 12 | Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1: 25 000 | ГП-8 | 8 |

**02 Список основных исполнителей**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Раздел проекта** | **Должность** | **Фамилия** | **Подпись** |
|
| 1 | Архитектурно-планировочный раздел | Начальник отдела градостроительного планирования | Волегжанина Т. В. |  |
| Градостроитель проекта | Прудникова К. А |  |
| Кадастровый инженер | Николаев А. А. |  |
| 2 | Экономический раздел | Экономист | Баталова Н. А. |  |
| 3 | Дорожная сеть, транспорт | Градостроитель проекта | Прудникова К. А. |  |
| 4 | Инженерные коммуникации | Инженер-проектировщик | Зубахин А. А. |  |
| 5 | Графическое оформление проекта | Градостроитель проекта | Прудникова К. А. |  |

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

01 Состав проекта

02 Список основных исполнителей

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 4

1. Анализ использования территории поселения, возможных направлений развития и ограничений использования территории поселка Большая Ирба 10

1.1 Природные условия и ресурсы территории 10

1.1.1 Климат 10

1.1.2 Водные ресурсы 11

1.1.3 Геологическая характеристика 12

1.1.4 Минерально-сырьевые ресурсы 13

1.1.5 Растительный и животный мир 15

1.1.6 Особо охраняемые природные территории 20

1.2 Комплексная оценка территории и описание основных проблем развития территории 21

1.2.1 Особенности расселения и положение муниципального образования в структуре Курагинского района Красноярского края 21

1.2.2 Сложившаяся структура землепользования 23

1.2.3 Объекты историко-культурного и археологического наследия 24

1.2.4 Демографическая ситуация 25

1.2.5 Экономическая база развития поселения 29

1.2.6 Жилищный фонд 31

1.2.7 Учреждения и предприятия обслуживания населения 32

1.2.8 Транспортное обеспечение территории 36

1.2.9 Инженерное обеспечение территории 41

2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселка Большая Ирба 50

3. Сведения о планируемых для размещения на территории поселка Большая Ирба объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения 51

4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселка Большая Ирба 53

4.1 Демографический прогноз 53

4.2 Описание принятых градостроительных решений по планировочной организации и зонированию территории 55

4.3 Описание решения по установлению зон с особыми условиями использования территории 58

4.4 Развитие жилищного строительства 62

4.5 Развитие и размещение учреждений и предприятий обслуживания населения 62

4.6 Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры 66

4.7 Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры 68

4.7.1 Водоснабжение и водоотведение 68

4.7.2 Теплоснабжение 74

4.7.3 Электроснабжение 76

4.7.4 Связь 77

4.8 Мероприятия по сбору и вывозу коммунальных отходов 77

4.9 Мероприятия по обеспечению экологической безопасности 79

4.9.1 Изменение экологической ситуации 83

4.10 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 90

4.10.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию 90

4.10.2 Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории 92

4.10.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории 98

4.10.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 98

5. Планируемые границы населённых пунктов 100

6. Технико-экономические показатели проекта 115

7. Приложения 117

7.1 Перечень земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, расположенных на территории муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края 117

Введение

Проект генерального плана муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края (далее – Проект; генеральный план; генерального плана поселка Большая Ирба) выполнен АО «Институт перспективных технологий» на основании муниципального контракта с администрацией поселка Большая Ирба от 18.05.2020 № 166, в соответствии с техническим заданием (приложение № 1 к муниципальному контракту от 18.05.2020 № 166).

Генеральный план выполнен с учётом положений ранее разработанной градостроительной документации:

- схемы территориального планирования Красноярского края, утвержденной Правительства Красноярского края от 27.12.2016 № 696-п;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2018 № 2915-р;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р;

- схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р).

Методической базой разработки проекта являются Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденные Приказом Минрегионразвития от 26 мая 2011  № 244.

Целью проекта генерального плана поселка Большая Ирба является определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

Подготовка проекта генерального плана поселка Большая Ирба осуществлена применительно ко всей территории поселения и содержит в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса РФ следующие результаты работы: положение о территориальном планировании, карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, карты планируемого размещения объектов местного значения, карту функциональных зон, материалы по обоснованию проекта.

В соответствии с п. 11 статьи 9 (в редакции Федерального закона [от 20.03.2011 № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_111777/))

генеральный план муниципального образования утверждается на срок не менее, чем двадцать лет.

Исходный год проекта - 2020 год;

Первая очередь реализации проекта - 2030 год;

Расчетный срок реализации проекта – 2040год.

Расчет требуемой мощности учреждений и предложения по размещению объектов социально-бытовой и культурной сферы, объектов транспортного и инженерного обустройства территории выполнены с учетом действующих нормативных документов СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Проект выполнен в виде геоинформационной системы (ГИС) и с технической точки зрения представляет собой открытую компьютерную базу данных, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать ее для дальнейшего территориального мониторинга, а также для практической работы профильных подразделений администрации поселка Большая Ирба.

Реализация Положений о территориальном планировании генерального плана будет осуществляться путем выполнения мероприятий, предусматриваемых программами, которые разрабатываются и утверждаются администрацией городского округа за счет средств местного бюджета или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

Нормативная и правовая база:

* Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
* Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
* Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
* Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
* Закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
* Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
* Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
* Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
* Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
* Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
* Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
* Федеральный закон от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 23.08.1996 № 127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике»;
* Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
* Указ Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»;
* Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
* Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12. 2016 № 793»
* Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
* Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»
* Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.05.2018 № 236 «Об установлении форм графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон».
* СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция»;
* СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*»;
* СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76\*»;
* СП 44.13330.2011 Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87\*;
* СП 54.13330.2011 Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;
* СП 118.13330.2012 СП 118.13330.2012 Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009;
* СП 59.13330.2012 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
* СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*. С изменением № 1;
* СП 32.13330.2012 Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;
* СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
* СП 113.13330.2012 Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*;
* СП 34.13330.2012 Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*;
* РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;
* СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»;
* СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;
* СНиП 11-04.2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);
* Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;
* Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;
* Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;
* Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;
* Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;
* Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»;
* Постановление Правительства Красноярского края от 27.12.2016 № 696-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края»;
* Концепция промышленной политики Красноярского края до 2030 года (утв. Министерством промышленности, энергетики и торговли Красноярского края 16.12.2015 г.);
* Концепция развития и размещения особо охраняемых природных территорий краевого значения на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Красноярского края от 14.11.2017 № 784-р;
* Закон Красноярского края от 18.02.2005 № 13-3009 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Курагинский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований»;
* Иные нормативные документы и правовые акты, необходимые для разработки Проекта генерального плана.

1. Анализ использования территории поселения, возможных направлений развития и ограничений использования территории поселка Большая Ирба
   1. Природные условия и ресурсы территории
      1. Климат

Климат района резко - континентальный с холодной зимой и жарким летом, суровый, с большими годовыми и суточными амплитудами температуры. Котловинный характер территории обусловливает ситуации застоя воздуха, развитие температурных инверсий, сильное охлаждение поверхности зимой.

Среднегодовая температура воздуха - 1,5°С. Зима суровая и продолжительная. Морозы доходит до 40°С. Наблюдается зимняя инверсия температуры. Лето теплое, продолжается свыше двух месяцев. Безморозный период длится 106 дней. Дней с температурой 5°С и более - 129.

*Таблица 1.1.1-1*

*Средняя месячная и годовая температуры воздуха*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Средняя температура воздуха(оС) | | | | | | | | | | | | |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | год |
| пгт.Большая Ирба | -20.8 | -19 | -8.9 | 3 | 10.5 | 17.2 | 19.8 | 16.9 | 10 | 1.9 | -8.9 | -17.8 | 0.3 |

На климат района оказывает большое влияние близость территории к засушливым пространствам Центральной и Средней Азии и удаленность от океанов. Котловинные территории меньше получают влаги, чем окружающие их горы. Среднегодовое количество осадков – 422 мм. Дожди летом носят ливневый характер и нередко сопровождаются грозами.

Континентальность климата способствует повышению температур летом, но уменьшает снежный покров зимой. Лето короче морозной и малоснежной зимы.

Ветры юго-западного направления проявляются поздней осенью. Осенью и весной наблюдаются ветры западного направления, а в теплое время года чаще дуют местные ветры восточного направления.

Среди климатических факторов особое внимание уделяется ветровому режиму местности, так как закономерности распределении вредных выбросов зависит, прежде всего, от условий их направления и рассеивания.

Ветры юго-западного направления проявляются поздней осенью. Осенью и весной наблюдаются ветры западного направления, а в теплое время года чаще дуют местные ветры восточного направления.

Относительная влажность воздуха в течении года колеблется от 74 до 76 %. Самые высокие значения влажности отмечаются в холодный период года (ноябрь - февраль), самые низкие в мае.

По строительно – климатическому районированию Курагинский район относится к подрайону IВ. По степени увлажнения – в умерено влажном подрайоне.

* + 1. Водные ресурсы

Реки района принадлежат к бассейну реки Енисей. Долины больших и многих средних рек террасированы.

Основными водотоками муниципального образования являются р. Б. Ирба, р. Терехта, р. Б. Бурлук, р. Поперечка.

Большая Ирба является притоком р.Туба, принадлежит бассейну р.Енисей. Река Б. Бурлук является левым притокои р. Б. Ирба, а р. Поперечка правым.

*Таблица 2-2*

*Перечень основных водотоков на территории поселения*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название** | **Местоположение** | **Протяжённость, км** | **Водоохранная зона** |
| 1 | р. Большая Ирба | п. Большая Ирба | 73 | 200 |
| 2 | Р. Терехта | 57 км по лв берегу р. Шушь | 33 | 100 |
| 3 | р. Большой Бурлук | 27 км. по лв.берегу р. Ирба | 26 | 100 |
| 4 | р. Поперечка | 52 км. по пр. берегу р. Большая Ирба | 14 | 100 |

*Водоохранные зоны установлены в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации*

Выше пгт. Большая Ирба на реке построена плотина, образован искусственный водоем, который используется для водоснабжения поселка. Искусственные водоемы (пруды) имеются в районе д. Поначево на реке Терехта.

Совокупность всех гидрологических объектов обеспечивает водное питание территории. Особенно сильно водные запасы района пополняются в конце мая – начале июля за счет таяния снежного покрова.

Перечень гидротехнических сооружений, расположенных на территории муниципального образования, представлен в таблице 1.1.2-1.

*Таблица 1.1.2-1*

*Гидротехнические сооружения, расположенные на водных объектах муниципального образования*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Местоположение | Характеристики | Особые отметки |
| 1 | Водозащитная дамба пруда «Знаменский нижний» на р. Поперечка | Красноярский край, Курагинский район, с. Поначево | Протяженность 140 м, площадь застройки 1176 кв. м | Кадастровый номер 24:23:0000000:1106 Инв. № 04:230:002:001658580:001, лит. 1 свидетельство о гос. регистрации права  № 24-24-18/006/2014-486 от 22.04.2014 |
| 2 | Водозащитная дамба пруда «Знаменский верхний» на р. Поперечка | Красноярский край, Курагинский район, с. Поначево | Протяженность 120 м, площадь застройки 960 кв. м | Кадастровый номер 24:23:0000000:6432 Инв. № 04:230:002:001658570:001, лит. 1 свидетельство о гос. регистрации права  № 24-24-18/002/2014-540 от 20.02.2014 |
| 3 | Водозащитная дамба пруда «Поначевский нижний» на р. Терехта | Красноярский край, Курагинский район, с. Поначево | Протяженность 100 м, площадь застройки 300 кв. м | Кадастровый номер 24:23:0000000:6424 Инв. № 04:230:002:001658550:0001, лит. 1 свидетельство о гос. регистрации права  № 24-24-18/002/2014-539 от 20.02.2014 |
| 4 | Водозащитная дамба пруда «Поначевский верхний» на р. Терехта | Красноярский край, Курагинский район, с. Поначево | Протяженность 135 м, площадь застройки 1065 кв. м | Кадастровый номер 24:23:0000000:6426 Инв. № 04:230:002:001658560:0001, лит 1 свидетельство о гос. регистрации права  № 24-24-18/012/2013-915 от 22.04.2014 |

* + 1. Геологическая характеристика

Рассматриваемая территория входит в состав Алтае-Саянской горной страны, лежит в пределах Минусинской впадины, к востоку территории происходит постепенное повышение рельефа. На востоке территория переходит в низкогорную часть Восточного Саяна с лесной растительностью.

В западной части территории основной фон рельефа составляют ши-рокоувалистые равнинные пространства, покрытые толщей рыхлых отложений.

Для массивов и гряд, вдающихся в котловины, характерен низкогорный эрозионный тип рельефа. Водоразделы речных систем представляют собой низкогорные хребты и возвышенности с высотами 500-600 м над уровнем моря и более.

Низкогорный рельеф характеризуется небольшой глубиной расчленения (100-200 м, реже 300 м), пологими склонами и широким развитием делювиальных плащей.

Основание равнины и отдельные низкогорные массивы сложены сланцами, песчаниками, конгломератами, мергелями, известняками, а также туфами, порфиритами и сиенитами палеозойского возраста, которые на более пониженных участках перекрыты суглинками, лёссами и супесями.

* + 1. Минерально-сырьевые ресурсы

На территории муниципального образования расположено Ирбинское месторождение железных руд. Балансовые запасы составляют по категориям В+ C1+C2 36,82 млн.т при содержании железа от 36 до 26%. Прогнозные ресурсы 33 млн. т при содержании железа около 30%. Месторождение отрабатывается открытым способом. Обеспеченность запасами 13-15 лет. Из примесей в руде присутствует медь (ср 2,18%), кобальт (0,05%), золото (ср. 0.4г\т).

Перечень лицензионных месторождений общераспространенных полезных ископаемых представлен в таблице 1.1.4-1.

*Таблица 1.1.4-1*

*Реестр действующих лицензий на право пользования участками недр на территории поселка Большая Ирба*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Лицензия | Вид объекта | Наименование объекта | ПИ | Предприятие | Степень освоения |
| 1 | КРР03112БР | россыпь | Верховья р. Касла с притоками | золото | ООО ГолдИнвест | Разведываемые |
| 2 | КРР01530БЭ | россыпь | р. Тарбатка | золото | ООО Бирюза | Разрабатываемые |
| 3 | КРР02566ТЭ | месторождение | Изыгское | железные руды | ООО «Ирбинский рудник» | Разрабатываемые |
| 4 | КРР02568ТЭ | участок месторождения | Новый, Бурлукское месторождение | железные руды | ООО «Ирбинский рудник» | Разрабатываемые |
| 5 | КРР02568ТЭ | участок месторождения | Восточный, Бурлукское месторождение | железные руды | ООО «Ирбинский рудник» | Разрабатываемые |
| 6 | КРР02791БР | рудный узел | Водораздельная зона Каспинский | золото | ЗАО ЗДК Золотая звезда | Разрабатываемые |
| 7 | КРР02567ТЭ | участок месторождения | Гранатовый, Ирбинское месторождение | железные руды | ООО «Ирбинский рудник» | Разрабатываемые |
| 8 | КРР02567ТЭ | участок месторождения | Курский, Ирбинское месторождение | железные руды | ООО «Ирбинский рудник» | Разрабатываемые |
| 9 | КРР02567ТЭ | участок месторождения | Центральный, Ирбинское месторождение | железные руды | ООО «Ирбинский рудник» | Разрабатываемые |
| 10 | КРР02567ТЭ | участок месторождения | Промежуточный, Ирбинское месторождение | железные руды | ООО «Ирбинский рудник» | Разрабатываемые |
| 11 | КРР02734ВЭ | водозабор | П. Большая Ирба, скв. 1 (1085), скв. 2 (1087), скв. 3 (1209), скв. 4 (4-72), скв. 5 (4-73) | Воды пресные питьевые и технические | ООО СИБ-ЭНЕРГО | Разрабатываемые |

* + 1. Растительный и животный мир

Перечень видов диких животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Красноярского края, область распространения которых включает территорию Курагинского района Красноярского края представлен в таблице 1.1.5-5.

*Таблица 1.1.5-1*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | | Категория редкости\* | |
| Красная книга Красноярского края | Красная книга Российской Федерации |
| Класс Насекомые - Insecta | | | |
| 1 | Махаон - Papilio macliaon L. | 3 | - |
| 2 | Сенница Геро - Coenonympha hero L. | 3 | - |
| 3 | Сколия степная - Scolia hirta Schrenk | 3 | - |
| 4 | Лента орденская голубая - Catocala fraxini L. | 3 | - |
| 5 | Обыкновенный аполлон - Parnassius apollo L. | 3 | 2 |
| 6 | Парусник феб - Parnassius phoebus Fabr. | 3 | - |
| 7 | Парусник Эвсрсманна - Driopa eversmanni Menetr. | 3 | - |
| 8 | Хвостатка Фривальдского - Ahlbergia frivaldszkyi (Kind, et Led.) | 3 | - |
| Класс Костные рыбы - Osteichthves | | | |
| 9 | Валек - Prosopium cylindraceum Pennant.(Южная субпопуляция - р.Туба) | 3 | - |
| Класс Поесмыкающиеся - Reptilia | | | |
| 10 | Узорчатый полоз - Elaphe dione Pall. | 4 | - |
| Класс Птицы - Aves | | | |
| 11 | Скопа - Pandion haliaetus L. | 3 | 3 |
| 12 | Беркут - Aguila chrysaetos L. | 4 | 3 |
| 13 | Орлан - белохвост - Haliaeetus albicilla L. | 3 | 5 |
| 14 | Сапсан - Falco peregrinus Tunst. | 4 | 3 |
| 15 | Серый журавль - Grus grus L. | 4 | - |
| 16 | Серый сорокопут - Lanius excubitor L. | 4 | - |
| 17 | Сибирский таежный гуменник - Anser fabalis middendorffii Sev. (Саянская субпопуляция) | 2 | 2 |
| 18 | Лебедь-кликун - Cygnus cygnus L. (Саяно-минусинская субпопуляция) | 4 | - |
| 19 | Черношейная поганка - Podiceps nigricoliis Brehm | 3 | - |
| 20 | Красношейная поганка —Podiceps auritus L. | 4 | 3 |
| 21 | Большая выпь - Botaurus stellaris L. | 4 | - |
| 22 | Черный аист - Ciconia nigra L. | 3 | 3 |
| 23 | Большой подорлик - Aguila clanga Pall. | 2 | 2 |
| 24 | Орел-могильник - Aquila heliaca Sav. | 3 | 2 |
| 25 | Балобан - Falco cherrug Gray  подвид обыкновенный - F.ch.cherrug J.E.Gray  подвид монгольский - F.ch.milvipes Jerdon | 1 | 1 |
| 26 | Кобчик - Falco vespertinus L. | 2 | 3 |
| 27 | Журавль-красавка - Anthropoides virgo L. | 5 | 2 |
| 28 | Большой кроншнеп - Numenius arquata L. | 4 | - |
| 29 | Филин - Bubo bubo L. | 3 | 3 |
| 30 | Сплюшка - Otus scops L. | 4 | - |
| 31 | Хрустан - Eudromias morinellus L. | 4 | - |
| 32 | Горный дупель - Gallinago solitaria Hodgs. | 4 | - |
| 33 | Белокрылая крачка — Chlidonias leucopterus Temminnck | 4 | - |
| 34 | Воробьиный сыч - Glaucidium passerinum 1,. | 4 | - |
| 35 | Обыкновенный зимородок - Alcedo atthis L. | 4 | - |
| 36 | Альпийская завирушка - Prunella collaris Scopoli | 3 | - |
| 37 | Сибирская горихвостка - Phoenicurus auroreus Pallas | 3 | - |
| 38 | Краснобрюхая горихвостка - Phoenicurus erythrogaster Guldenstadt | 3 | “ |
| 39 | Полярная южная овсянка - Eniberiza pallasi pallasi Cabanis | 4 | - |
| Класс Млекопитающие - Mammalia | | | |
| 40 | Кожанок северный — Eptesicus nilssoni Blasius | 4 | - |
| 41 | Кожан двухцветный - Vespertilio murinus Linnaeus | 3 | - |
| 42 | Олень северный (лесной подвид)- Rangifer tarandus valentinae Plerov (алтае-саянская субпопуляция) | 2 | 1 |
| 43 | Козел сибирский (крыжинская субпопуляция) | 0 | 3 |

\* Категории редкости:

0-вероятно исчезнувшие. Таксоны и популяции, известные ранее на территории Красноярского края, но нахождение которых в природе не подтверждено в последние 50 лет;

1. - находящиеся под угрозой исчезновения. Таксоны и популяции, численность особей которых уменьшилась до критического уровня таким образом, что в ближайшее время они могут исчезнуть;
2. - сокращающиеся в численности. Таксоны и популяции с неуклонно сокращающейся численностью, которые при дальнейшем воздействии факторов, снижающих численность, могут в короткие сроки перейти в категорию «исчезающие»;
3. - редкие. Таксоны и популяции, которые имеют малую численность и распределены на ограниченной территории (акватории) или спорадически распространены на значительных территориях (акваториях);
4. - неопределенные по статусу. Таксоны и популяции, которые, вероятно, относятся к одной из предыдущих категорий, но достаточных сведений об их состоянии в природе в настоящее время нет, либо они не в полной мере соответствуют критериям всех остальных категорий;

5 - восстанавливаемые и восстанавливающиеся. Таксоны и популяции, численность и распространение которых начали восстанавливаться и приближаются к состоянию, когда в срочных мерах охраны и воспроизводства нуждаться не будут.

Перечень видов дикорастущих растений и грибов, занесенных в Красную книгу Красноярского края, область распространения которых включает территорию Курагинского района представлен в таблице 1.1.5-2.

*Таблица 1.1.5-2*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | | | Категория редкости\* | | |
| Красная книга Красноярского края | | Красная книга Российской Федерации |
| Part I. List of Magnoliophyta Раздел 1. Покрытосеменные | | | | | |
| Семейство Зонтичные - Apiaceae | | | | | |
| 1 | Осмориза остистая - Osmorhiza aristata (Thunb.) Rydb. | 2 | | - | |
| Семейство Астровые - Asteraceae | | | | | |
| 2 | Соссюрея Штубендорфа - Saussurea stubendorffii Herder | 3 | | - | |
| 3 | Соссюрея байкальская - Saussurea baicalensis (Adams) B.L. Rob. | 3 | | - | |
| Семейство Бурачниковые - Boraginaceae | | | | | |
| 4 | Бруннера сибирская - Brunnera sibirica Steven |  | | - | |
| Семейство Бурачниковые - Boraginaceae | | | | | |
| 5 | Незабудка Крылова - Myosotis krylovii Serg. | 2 | | - | |
| Семейство Жимолостные - Caprifoliaceae | | | | | |
| 6 | Жимолость обыкновенная - Lonicera xylosteum L. | 3 | | - | |
| Семейство Осоковые - Сурегасеае | | | | | |
| 7 | Очередник белый - Rhynchospora alba (L.) Vahl | 3 | | - | |
| Семейство Вересковые - Ericaceae | | | | | |
| 8 | Рододендрон Адамса - Rhododendron adamsii Rehder | 2 | | - | |
| Семейство Яснотковые - Lamiaceae | | | | | |
| 9 | Чистец лесной - Stachys sylvatica L. | 3 | | - | |
| Семейство Лилейные - Liliaceae | | | | | |
| 10 | Красоднев малый - Hemerocallis minor Mill. | 3 | | - | |
| Семейство Наядовые - Najadaceae | | | | | |
| 11 | Каулиния гибкая - Caulinia flexilis Willd. | 2 | | 2 | |
| 12 | Каулиния тончайшая - Caulinia tenuissima (A. Br. Ex Magnus) Tzvelev | 1 | | 1 | |
| Семейство Кувшинковые - Nymphaeaceae | | | | | |
| 13 | Кубышка малая - Nuphar pumila (Timm) DC. | 2 | | - | |
| 14 | Кувшинка четырехгранная - Nymphaea tetragona Georgi | 3 | | - | |
| 15 | Кувшинка чистобелая - Nymphaea Candida J. Presl & C. Presl | 3 | | - | |
| Семейство Кипрейные - Onagraceae | | | | | |
| 16 | Кипрей горный - Epilobium montanum. L. | 2 | | - | |
| Семейс тво Орхидные - Orchidaceae | | | | | |
| 17 | Венерин башмачок крапчатый - Cypripedium guttatum Sw. | 3 | | - | |
| 18 | Венерин башмачок крупно цветковый - Cypripedium macranthon Sw. | 2 | | 3 | |
| 19 | Венерин башмачок настоящий - Cypripedium calceolus L. | 2 | | 3 | |
| 20 | Гнездоцветка клобучковая - Neottianthe cucullata (L.) Schlechter | 3 | | 3 | |
| 21 | Дремлик зимовниковый - Lpipactis helleborine (L.) Crantz | 3 | | - | |
| 22 | Тайник яйцевидный - Listera ovata (L.) R. Br. | 3 | | - | |
| 23 | Тулотис буреющая - Tulotis fuscescens (L.) Czerep. | 3 | | - | |
| 24 | Ятрышник шлемоносный - Orchis militaris L. | 2 | | 3 | |
| Семейство Мятликовые - Роасеае | | | | | |
| 25 | Ковыль перистый - Stipa pennata L. | 3 | | - | |
| 26 | Коротконожка лесная - Brachypodium silvaticum (Huds.) P. Beauv. | 2 | | - | |
| 27 | Овсяница высочайшая - Festuca altissima All. | 2 | | - | |
| 28 | Овсяница дальневосточная - Festuca extremiorientalis Ohwi | 3 | | - | |
| Семейство Синюховые - Polemoniaceae | | | | | |
| 29 | Флокс сибирский - Phlox sibirica L. | 2 | | - | |
| Семейство Гречишные - Polygonaceae | | | | | |
| 30 | Ревень компактный - Rheum compactum L. | 3 | | 2 | |
| Семейство Лютиковые - Ranunculaceae | | | | | |
| 31 | Борец Паско - Aconitum pascoi Worosch. | 3 | | 3 | |
| 32 | Ветреница (Анемоноидес) голубая - Anemone coerulea DC. | 3 | | - | |
| Семейство Розовые - Rosaceae | | | | | |
| 33 | Шиповник колючейший - Rosa spinosissima L. | 3 | | - | |
| 34 | Шиповник остроиглистый - Rosa oxyacantha M. Bieb. | 3 | | - | |
| Семейство Мареновые - Rubiaceae | | | | | |
| 35 | Подмаренник душистый - Galium odoratum (L.) Scop. | 3 | | - | |
| 36 | Подмаренник трехцветковый - Galium triflorum Michx. | 2 | | - | |
| Семейство Норичниковые - Scrophulariaceae | | | | | |
| 37 | Вероника саянская - Veronica sajanensis Printz | 3 | | - | |
| Семейство Водноореховые - Тгарасеае | | | | | |
| 38 | Водяной орех плавающий - Trapa natans L. | 1 | | - | |
| Part III. List of Polypodiophyta Раздел 3. Папоротники | | | | | |
| 39 | Вудсия тайгишская - Woodsia taigischensts(Stepanov) A.A.Kuznetsov | 3 | | - | |
| 40 | Гроздовник виргинский - Botrychium virginianum (L.) Sw. | 3 | | - | |
| 41 | Гроздовник ланцетный - Botrychium lanceolatum (S.G. Gmel.) Angstr. | 2 | | - | |
| 42 | Гроздовник многонадрезный - Botrychium multifidum (S.G. Gmel.) Rupr. | 3 | | - | |
| 43 | Костенец зеленый - Asplenium viride Huds. | 3 | | - | |
| 44 | Многорядник Брауна - Polystichum braunii (Spenn.) Fee | 2 | | - | |
| 45 | Многорядник копьевидный - Polystichum lonchitis (L.) Roth | 2 | | - | |
| 46 | Ореоптерис горный - Oreopteris limbosperma (All.) Holub | 2 | | - | |
| 47 | Пузырник судетский - Cystopteris sudetica A.Br. et Milde | 3 | | - | |
| 48 | Щитовник мужской - Dryopteris filix-mas (L.) Schott | 3 | | - | |
| Part IV. List of Lycopodiophyta Раздел 4. Плауны | | | | | |
| 49 | Полушник колючеспоровый - Isoetes echinospora Durieu | 2 | | - | |
| 50 | Полушник озерный - Isoetes lacustris L. | 2 | | 3 | |
| 51 | Селягинелла баранцевидная - Selaginella selaginoides (L.) P. Beauv. Ex Schrank & Mart. | 2 | | - | |
| Part V. List of Bryophyta Раздел 5. Мхи | | | | | |
| 52 | Гомалия трихомановидная - Homalia trichomanoides (Hedw.) B.S.G. | 3 | | - | |
| 53 | Трахицистис уссурийский - Trachycystis ussuriense (Maak et Regel) T.Kop. | 3 | | - | |
| 54 | Схистостега перистая — Schistostega pennata Hedw. | 3 | | - | |
| Part VI. List of Marchantiophyta Раздел 6. Печеночники | | | | | |
| 55 | Мецгерия пушистая - Metzgeria pubescens (Schrank) Raddi | 3 | | - | |
| 56 | Калипогейя шведская - Calypogeia suecica (H.Arnell et J.Perss.) K.Muller | 3 | | - | |
| 57 | Цефалозия сходящаяся - Cephalozia connivens (Dicks.) Lindb. | 3 | | - | |
| Part VII. List ofLichenes Раздел 7. Лишайники | | | | | |
| 58 | Аллоцетрария Океза - Allocetraria oakesiana (Tuck.) Rand lane & A. Thell | 3 | | - | |
| 59 | Дендрискокаулон Умгаусена - Dendriscocaulon umhausense (Auersw.)  Degel. | 1 | | - | |
| 60 | Еверниаструм усиковый - Everniastrum cirrhatum (Fr.) Hale ex Sipman | 1 | | 1 | |
| 61 | Коккокарпия краснодревесная - Coccocarpia erythroxili (Spreng.) Swinscow & Krog | 1 | | 3 | |
| 62 | Коккокарпия пальмовая - Coccocarpia palmicola (Spreng.) Arv. & D.J. Galloway | 3 | | 3 | |
| 63 | Коллема лигерийская - Collema ligerinum (Hy) Harm, | 3 | | - | |
| 64 | Лептогиум Бурнета - Leptogium burnetiae C.W. Dodge | 3 | | 3 | |
| 65 | Лобария легочная - Lobaria pulmonaria (L.) Hoffm. | 4 | | 2 | |
| 66 | Лобария сетчатая - Lobaria retigera (Bory) Trevis. | 3 | | 3 | |
| 67 | Лобария ямчатая - Lobaria scrobiculata (Scop.) P. Gaertn. | 3 | | - | |
| 68 | Мэйсонхэйлеа Ричардсона - Masonhalea richardsonii (Hook.) Krnefelt | 3 | | 3 | |
| 69 | Нефромопсис Комарова - Nephromopsis komarovii (Elenkin) J.C. Wei | 3 | | 3 | |
| 70 | Пармотрема жемчужная - Parmotrema perlatum (Huds.) M. Choisy | 3 | | - | |
| 71 | Стикта окаймленная - Sticta limbata (Sm.) Ach. | 3 | | 3 | |
| 72 | Стикта Райта - Sticta wrightii Tuck. | 3 | | - | |
| 73 | Стикта темно-бурая - Sticta fuliginosa (Dicks.) Ach. | 3 | | - | |
| 74 | Тукнерария Лаурера - Tuckneraria laureri (Kremp.) Randlane & A.Thell | 4 | | - | |
| 75 | Уснея длиннейшая - Usnea longissima Ach. | 2 | | - | |
| 76 | Эверния растопыренная - Evernia divaricata (L.) Ach. | 2 | | - | |
| Part VIII. List of Fungi Раздел 8. Грибы | | | | | |
| 77 | Грифола многошляпочная - Grifola frondosa (Dicks.) Gray | 3 | | 3 | |
| 78 | Желчный гриб - Tylopilus felleus (Bull.) P. Karst. | 3 | | - | |
| 79 | Рядовка обутая - Tricholoma caligatum (Viv.) Ricken | 3 | | - | |

\* Категории редкости:

0 - вероятно исчезнувшие виды. Таксоны и популяции, известные ранее на территории края, нахождение которых в природне не подтверждено в течение последних 50 лет;

1 - виды, находящиеся под угрозой исчезновения. Таксоны и популяции, численность которых уменьшилась до критического уровня таким образом, что в ближайшее время они могут исчезнуть;

2 - сокращающиеся в численности. Таксоны и популяции с неуклонно сокращающейся численностью, которые при дальнейшем воздействии факторов, снижающих численность, могут в короткие сроки перейти в первую категорию;

3 - редкие. Таксоны и популяции, которые имеют малую численность и распределены на ограниченной территории (акватории) или спорадически распространены на значительных территориях (акваториях);

4 - неопределенные по статусу. Таксоны и популяции, которые, вероятно, относятся к одной из предыдущих категорий, но достаточных сведений об их состоянии в природе в настоящее время нет, либо они не в полной мере соответствуют критериям всех остальных категорий.

Сформированные рыболовные участки на территории муниципального образования отсутствуют.

На территории муниципального образования охотоугодья закреплены за охотпользователем ООО «Курагинское промыслово-охотничье хозяйство».

Муниципальное образование расположено на территории Курагинского лесничества.

1.1.6 Особо охраняемые природные территории

Муниципальное образование поселок Большая Ирба расположено вне границ особо охраняемых природных территорий краевого и местного значения и не включено в перечень планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий краевого значения на период до 2030 года.

* 1. Комплексная оценка территории и описание основных проблем развития территории
     1. Особенности расселения и положение муниципального образования в структуре Курагинского района Красноярского края

Муниципальное образование поселок Большая Ирба является городским поселением в Курагинском районе Красноярского края. В состав муниципального образования поселок Большая Ирба входит два населенных пункта пгт. Большая Ирба, с. Поначево. Административным центром муниципального образования является поселок городского типа Большая Ирба.

Границы муниципального образования поселок Большая Ирба установлены Законом Красноярского края от 18.02.2005 № 13-3009 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Курагинский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований».

Территория поселка Большая Ирба общей площадью 52692,31 га расположена в западной части Курагинского района Красноярского края, на расстоянии 38 км от районного центра пгт. Курагино.

Муниципальное образование граничит на юге с Курским сельсоветом, на юго-западе с Березовским сельсоветом, на западе с Брагинским сельсоветом, на севере с городским поселением поселок Краснокаменск, на востоке с Кордовским сельсоветом.



*Рисунок 1.2.1-1 Положение муниципального образования в структуре*

*Курагинского района Красноярского края*

* + 1. Сложившаяся структура землепользования

Границы муниципального образования поселок Большая Ирба установлены Законом Красноярского края от 18.02.2005 № 13-3009 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Курагинский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований». Распределение территории поселения по функциональным зонам приведено в таблице 1.2.2-1.

*Таблица 1.2.2-1*

*Существующий баланс территорий на 2020 г.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Существующие функциональные зоны** | **Площадь, га** | **%** |
|
|  | Площадь поселения, всего | 52692,31 | 100 |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 188,65 | 0,36 |
| 2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 1,22 | 0,00 |
| 3 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | 12,77 | 0,02 |
| 4 | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | 0,62 | 0,00 |
| 5 | Многофункциональная общественно - деловая зона | 3,94 | 0,01 |
| 6 | Зона специализированной общественной застройки | 29,36 | 0,06 |
| 7 | Производственная зона | 1146,97 | 2,18 |
| 8 | Коммунально-складская зона | 1,74 | 0,00 |
| 9 | Зона инженерной инфраструктуры | 4,28 | 0,01 |
| 10 | Зона транспортной инфраструктуры | 152,82 | 0,29 |
| 11 | Зона сельскохозяйственного использования | 3642,94 | 6,91 |
| 12 | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | 79,33 | 0,15 |
| 13 | Иные зоны сельскохозяйственного назначения | 22,53 | 0,04 |
| 14 | Зона лесов | 40536,82 | 76,93 |
| 15 | Зона кладбищ | 7,36 | 0,01 |
| 16 | Иные зоны (природные территории) | 6860,96 | 13,02 |

Территория пгт. Большая Ирба разделена р. Большая Ирба, с западной стороны располагаются жилые территории, а с восточной промышленные.

Основным предприятием на территории городского поселения является Ирбинский филиал ОАО «Евразруда». Ирбинский железорудный завод считается градообразующим предприятием благодаря Ирбинскому месторождению железной руды. Завод за период своего существования был законсервирован, открывался, неоднократно горел, был вновь восстановлен, а в настоящее время существует как Ирбинский филиал ОАО «Евразруда». Деятельность предприятия связана с добычей железной руды, основные производственные процессы осуществляются вне населенных пунктов. Вблизи пгт. Большая Ирба расположены карьеры Южный, Коварный и Гранатовый.

* + 1. Объекты историко-культурного и археологического наследия

Объектов культурного наследия (в том числе включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), их зон охраны и защитных зон, выявленных объектов культурного наследия на территории муниципального образования нет.

* + 1. Демографическая ситуация

По данным Росстата численность населения поселка Большая Ирба составила на 01.01.2020 г. 4170 человек: пгт. Большая Ирба – 4032 человека, с. Поначево – 138 человек.

В период с 2011 г. по 2019 г. на территории муниципального образования наблюдалось снижение численности населения 2011-2019 гг. (рисунок 1.2.4-1).

*Рисунок 1.2.4-1 – Динамика численности населения поселка Большая Ирба*

Сведения о численности населения муниципального образования в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 1.2.4-1.

*Таблица 1.2.4-1*

*Численность населения поселка Большая Ирба в разрезе населенных пунктов, на начало года*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2011г. | 2012г. | 2013г. | 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018 г. | 2019г. |
| поселок Большая Ирба | 4671 | 4662 | 4640 | 4529 | 4448 | 4324 | 4316 | 4274 | 4229 |
| пгт. Большая Ирба | 4455 | 4451 | 4433 | 4331 | 4269 | 4171 | 4179 | 4135 | 4087 |
| с. Поначево | 216 | 211 | 207 | 198 | 179 | 153 | 137 | 139 | 142 |

Более 95 % населения муниципального образования проживает в административном центре – пгт. Большая Ирба. Основные показатели, характеризующие демографическую ситуацию в поселке Большая Ирба, представлены в таблице 1.2.4-2.

*Таблица 1.2.4-2*

*Основные показатели, характеризующие демографическую ситуацию на территории поселка Большая Ирба*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  показателя | Годы | | | | | | | | | Среднегодовое  значение | |
| 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | человек | доля от общей  численности, % |
| 1 | Численность населения на начало года, чел. | 4671 | 4662 | 4640 | 4529 | 4448 | 4324 | 4316 | 4274 | 4229 | 4455 | 100 |
| 2 | Число родившихся, чел. | 57 | 69 | 61 | 38 | 61 | 47 | 37 | 36 | 29 | 42 | 0,9 |
| 3 | Общий коэффициент рождаемости (чел. на 1000 чел. населения) | 14,8 | 13,1 | 8,3 | 13,6 | 10,7 | 8,6 | 8,4 | 6,8 | 10,0 | 10,5 | Х |
| 4 | Число умерших, чел. | 84 | 72 | 72 | 62 | 65 | 71 | 70 | 70 | 57 | 69 | 1,6 |
| 5 | Общий коэффициент смертности (чел. на 1000 чел. населения) | 18,0 | 15,5 | 15,7 | 13,8 | 14,8 | 16,4 | 16,3 | 16,5 | 13,6 | 15,6 | Х |
| 6 | Естественный прирост/ убыль населения, чел. | -15 | -11 | -34 | -1 | -18 | -34 | -34 | -41 | -15 | -23 | -0,5 |
| 7 | Миграционный прирост/ убыль населения, чел. | 6 | -11 | -77 | -80 | -106 | 26 | -8 | -4 | -44 | -33 | -0,7 |
| 8 | Общий прирост численности населения | -9 | -22 | -111 | -81 | -124 | -8 | -42 | -45 | -59 | -56 | -1,2 |

Общий коэффициент рождаемости составил в 2019 г. 10,0 ‰, что ниже среднего по Красноярскому краю значения аналогичного показателя (10,6 ‰). Среднее за период с 2011 г. по 2019 г. значение коэффициента рождаемости на территории поселка Большая Ирба составило 10,5 ‰.

Общий коэффициент смертности составил в 2019 г. 13,6 ‰, что выше среднего по Красноярскому краю значения – 12,3 ‰. Среднее за период с 2011 г. по 2019 г. значение коэффициента смертности составило 15,6 ‰.

В течение 2011-2019 гг. смертность превышала рождаемость, что обусловило естественную убыль населения (рисунок 1.2.4-2).

*Рисунок 1.2.4-2 – Общий прирост численности населения*

Характер миграции отражен в таблице 1.2.4-3

*Таблица 1.2.4-3*

*Направления миграционного движения населения в поселке Большая Ирба, человек[[1]](#footnote-1)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Направления миграции** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018г.** |
| Миграция - всего | -120 | 16 | -9 | -11 |
| в пределах России | -121 | 10 | -10 | -16 |
| внутрирегиональная | -89 | 17 | 47 | -7 |
| межрегиональная | -32 | -7 | -57 | -9 |
| международная | 1 | 6 | 1 | 5 |
| - со странами СНГ | 1 | 4 | 2 | 6 |
| - с другими зарубежными странами | 0 | 2 | -1 | -1 |
| Внешняя (для региона) миграция | -31 | -1 | -56 | -4 |

Возрастная структура населения поселения характеризуется высокой долей граждан старше трудоспособного возраста – 29,5 %. В течение 2015-2019 гг. наблюдались следующие тенденции:

- сокращение доли населения моложе трудоспособного возраста,

- увеличение доли граждан трудоспособного и старше трудоспособного возраста (таблица1.2.4-4).

*Таблица 1.2.4-4*

*Возрастная структура населения поселка Большая Ирба*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Возрастная группа | 2016 г. | | 2017 г. | | 2018 г. | | 2019г. | | 2020г. | |
| человек | % | человек | % | человек | % | человек | % | человек | % |
| Численность населения, всего | 4324 | 100 | 4316 | 100 | 4274 | 100 | 4229 | 100 | 4170 | 100 |
| моложе трудоспособного возраста (мужчины и женщины 0-15)  - 0-6 лет  - 7-15 лет | 973  242  731 | 22,5  5,6  16,9 | 980  259  721 | 22,7  6  16,7 | 953  248  705 | 22,3  5,8  16,4 | 939  245  694 | 22,2  5,8  16,4 | 926  242  684 | 22,2  5,8  16,4 |
| трудоспособного возраста | 2067 | 47,8 | 2059 | 47,7 | 2064 | 48,3 | 2038 | 48,2 | 2014 | 48,3 |
| старше трудоспособного возраста | 1280 | 29,6 | 1278 | 29,6 | 1257 | 29,4 | 1252 | 29,6 | 1230 | 29,5 |

Таким образом, для демографической ситуации на территории поселка Большая Ирба характерны естественная убыль населения, высокая доля лиц старше трудоспособного возраста. Положительной тенденцией является увеличение миграционного прироста.

* + 1. Экономическая база развития поселения

На начало 2020 года на территории поселка Большая Ирба зарегистрировано более 20 предприятия и организаций разных видов экономической деятельности.

Основной удельный вес в общем количестве действующих предприятий занимают: обрабатывающие производства, оптовая и розничная торговля, аренда и предоставление услуг, транспорт и связь, производство пара и горячей воды, сбор и очистка воды, распределение воды.

*Таблица 5-1*

*Перечень предприятий и организаций пгт. Большая Ирба*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Полное наименование предприятий и организаций | Почтовый адрес и телефон | Вид деятельности, выпускаемая продукция | Численность  работающих, чел. |
| 1 | МДОУ Ирбинская средняя школа № 6 | ул. Ленина, 8а | образование | 92 |
| 2 | МБУЗ Курагинская ЦРБ Ирбинская городская больница | ул. Ленина, 9А | здравоохранение | 66 |
| 3 | ПП МВД России «Курагинский» | ул. Ленина, 1 т. 6-35-02 | Правоохранительная деятельность | 3 |
| 4 | Администрация поселка Большая Ирба | ул. Ленина,2 т. 6-32-65 | Учреждение управления | 17 |
| 5 | Почта России | Ул. Ленина, 15 т. 6-36-59 | Услуги почтовой связи | 8 |
| 6 | МБУК Большеирбинский ДК | Ул. Ленина, 2а т. 6-45-02 | Учреждение культуры и искусства | 25 |
| 7 | МДОУ Ирбинский детский сад №2 «Теремок» | ул. Ленина, 22 т. 6-34-99 | Дошкольное образование | 84 |
| 8 | ООО «Ирбинские Энергосети» | ул. Энергетиков, 4 т.6-32-64 | Производство пара и горячей воды, сбор и очистка воды, распределение воды | 70 |
| 9 | ООО «СИБ-ЭНЕРГО» | ул. Энергетиков, 4 т.6-32-64 | н/д | 46 |
| 10 | ООО «СибЭнергоКомфорт» | ул. Энергетиков, 4 т.6-32-64 | н/д | н/д |
| 11 | ООО «СибЭнергоТепло» | ул. Энергетиков, 4 т.6-32-64 | н/д | н/д |
| 12 | ОАО «Ирбинский рудник» | ул. Энергетиков, 4 т. 6-50-71 | Промышленное предприятие (добыча железа) | 170 |
| 13 | Красноярско-Енисейская Епархия, Московская Патриархия | ул. Строителей, 7 | Религиозная организация | 3 |
| 14 | МДОУ Курагинская ДЮСШ | ул. Строителей, 10 т. 6-39-20 | Детско-юношеская спортивная школа | 10 |
| 15 | здание Пожарной охраны | ул. Ленина, 11а т.6-51-01 | Пожарная охрана | 16 |
| 16 | Курагинское ОСБ № 2387 | Ул. Ленина, 5 т. 6-41-51 | Кредитно-финансовое учреждение | 3 |
| 17 | ООО «Квинта» | Ул. Рудная, 5а т. 6-43-13 | торговля | 29 |
| 18 | Отдел библиотечного обслуживания | Ул. Ленина, 2а т. 6-45-02 | Учреждение культуры | 3 |
| 19 | МБДОУ Ирбинская музыкальная школа | Ул. Ленина, 2а т. 6-45-02 | Учреждение образования | 8 |
| 20 | ООО «Золотая Нива» | С. Поначево ул. Горка, 30а | Производство молочно-мясной продукции | 25 |
| 21 | ООО «Лидер» | Ул. Ленина, 2 | торговля | 10 |
| 22 | ИП Сиротенко | Ул. Транспортная, 27 | торговля | 10 |

Развитие поселка Большая Ирба связано с Ирбинским месторождением железной руды. Градообразующее предприятие ОАО «Ирбинский рудник» в настоящее время работает сезонно. Выпускаемая продукция - строительный щебень (путем переработки вскрышных пород из отвалов). Основной потребитель продукции – предприятия строительной отрасли.

Основной задачей предприятия является возобновление горных работ с целью добычи железной руды и производства железорудного концентрата. В текущей ситуации для эффективного развития предприятия необходимо увеличение производственных мощностей на основе увеличения рынка сбыта дорожного и строительного щебня, прежде всего в Красноярском крае.

На мощностях ООО «Ирбинский рудник» планируется развитие лесоперерабатывающего предприятия и мукомольного производства.

Производство сельскохозяйственной продукции осуществляют ООО «Золотая Нива» и личные подсобные хозяйства.

Среди стабильно работающих предприятий малого бизнеса можно отметить следующие субъекты: ООО «Лидер», ООО «Квинта», ИП Сиротенко.

По состоянию на 01.01.2020 года на территории поселка сформированы инвестиционные участки:

- территория ремонтной зоны карьера бывшего филиала ОАО «Евразруда» (ООО «Ирбинский рудник»),

- административно-бытовой комбинат бывшего филиала ОАО «Евразруда» (ООО «Ирбинский рудник»),

- автотранспортный цех бывшего филиала ОАО «Евразруда» (ООО «Ирбинский рудник»),

- железнодорожные тупики (ОАО «РЖД»),

- незадействованные земли сельскохозяйственного назначения в районе с. Поначево – 360 га.

* + 1. Жилищный фонд

Общая площадь жилищного фонда поселка Большая Ирба на начало 2018 г. составила 118,1 тыс. кв. м:

- 72,8 тыс.кв.м – многоквартирный жилищный фонд (2-5 этажей),

- 45,3 тыс.кв.м. – индивидуальный жилищный фонд.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда составляет 28,3 кв.м на человека.

В период 2012-2018гг. введено 5,0 тыс.кв. м жилья (ежегодный ввод - 0,7 тыс.кв.м). Осуществлялось строительство индивидуальных жилых домов (Рисунок 1.2.6-1).

*Рисунок 1.2.6-1 - Ввод жилья в поселке Большая Ирба*

* + 1. Учреждения и предприятия обслуживания населения

*Образование*

В системе образования поселка Большая Ирба функционирует 1 дошкольное образовательное учреждение, 2 общеобразовательных школы, учреждения дополнительного образования детей.

Сведения об объектах образования представлены в таблице 1.2.7-1.

*Таблица 1.2.7-1*

*Образовательные учреждения*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование учреждения | Адрес  учреждения | Проектная мощность, мест | Численность детей, посещающих учреждение, чел. | Год ввода в эксплуатацию | Износ зданий и сооружений, % |
| Дошкольные учреждения | | | | | |
| МБДОУ Ирбинский детский сад № 2 «Теремок» комбинированного вида | пгт. Большая Ирба, ул. Ленина, 22 | 230 | 225 | 1984 | 40,0 |
| Общеобразовательные учреждения | | | | | |
| МБОУ Ирбинская СОШ № 6 | пгт. Большая Ирба, ул. Ленина, 8а | 495 | 495 | 1980 | - |
| МБОУ Поначевская СОШ | с. Поначево, ул. Горка, 36 | 25 | 25 | - | - |

Работают учреждения дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства (МБДОУ Ирбинская музыкальная школа), кружки и клубы на базе общеобразовательных школ, учреждений культуры и искусства.

Дополнительное образование в сфере спорта дети получают на базе МБОУ ДОД Курагинская ДЮСШ.

*Таблица 1.2.7-2*

*Учреждения дополнительного образования детей*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование учреждения | Адрес  учреждения | Проектная мощность, мест | Численность детей, посещающих учреждение, чел. | Год ввода в эксплуатацию | Износ зданий и сооружений, % |
| МБДОУ Ирбинская музыкальная школа | пгт. Большая Ирба, ул. Ленина, 2а | 60 | 73 | 1990 | - |
| МБОУ ДОД Курагинская ДЮСШ | пгт. Большая Ирба, ул. Строителей, 10 | 60 | 32 | 1991 | 45,0 |

*Учреждения социального обеспечения*

Социальное обслуживание обеспечивает МБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Курагинского района» (в пгт. Курагино).

*Здравоохранение*

Медицинское обслуживание осуществляет Ирбинская городская больница, подведомственная министерству здравоохранения Красноярского края. Мощность – 150 посещений в сутки, износ - 80%. Требуется капитальный ремонт.

На территории поселка расположен аптечный пункт.

На территории с. Поначево расположен фельдшерско-акушерский пункт.

Специализированная медицинская помощь населению оказывается в учреждениях здравоохранения пгт. Курагино и г. Красноярска.

*Физическая культура и спорт*

В поселке Большая Ирба действуют:

- стадион «Горняк»,

- спортивные залы,

- спортивные площадки.

*Культурно-бытовое обслуживание*

В культурной сфере функционируют следующие учреждения:

- МБУК Большеирбинский ДК;

-Ирбинский отдел библиотечного обслуживания (МБУК «Межпоселенческая централизованная библиотека Курагинского района»),

- Ирбинский горногеологический музей,

- МБДОУ Ирбинская музыкальная школа.

*Таблица 1.2.7-3*

*Сведения об объектах в сфере культуры*

| Учреждение | Местоположение объекта | Вместимость объекта/ площадь | Год ввода здания в эксплуатацию | Износ, % |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| МБУК Большеирбинский ДК | пгт. Большая Ирба, ул. Ленина, 2а | 886 | 1990 | 48 |
| Ирбинский отдел библиотечного обслуживания | пгт. Большая Ирба, ул. Ленина, 2а | 20 | 1990 | 48 |
| Ирбинский горногеологический музей | пгт. Большая Ирба, ул. Ленина, 8а | 30 | 1980 |  |

Инфраструктура потребительского рынка и услуг поселка Большая Ирба:

33 объекта розничной торговли,

баня,

отделение почтовой связи,

1 отделение банка,

1 аптека,

предприятия общественного питания,

автозаправочная станция.

Всего на территории поселения открыты предприятия розничной торговли общей площадью 2224,05 кв.м.

Фактическая обеспеченность жителей поселения площадью торговых объектов на 1000 жителей - 530 кв. м., что превышает норматив (384,1 кв.м.) более чем в 1,4 раза.

В таблице 1.2.7-4 представлены результаты анализа соответствия социальной инфраструктуры поселка Большая Ирба требованиям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, Региональным нормативам градостроительного проектирования Красноярского края, Местным нормативам градостроительного проектирования поселка Большая Ирба, Методическим рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры.

*Таблица 1.2.7-4*

*Анализ обеспеченности населения поселка Большая Ирба учреждениями и предприятиями обслуживания*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Норматив | Требуется по норме | Имеется по факту | Обеспеченность, % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Учреждения образования | | | | | |
| 1.1 | Дошкольные образовательные организации | 85% охвата детей дошкольного возраста (от 1,5 до 7 лет), место | 225 | 230 | 100,0 |
| 1.2 | Общеобразовательные организации | 100 % общего числа школьников1-9 классов и 75 % - 10-11 классов при обучении в одну смену, место | 520 | 520 | 100,0 |
| 1.3 | Учреждения дополнительного образования | 10% общего числа школьников, место | 50 | 120 | 100,0 |
| 2. Физкультурно-спортивные сооружения | | | | | |
| 2.1 | Помещения для физкультурных занятий и тренировок | 70-80 кв. м на 1 тыс. человек, кв.м на 1 тыс. человек, кв. м | 336 | 250 | 75,0 |
| 2.2 | Спортивные залы | 60-80 кв. м на 1 тыс. человек, кв.м на 1 тыс. человек, кв. м | 336 | 500 | 100,0 |
| 2.3 | Плоскостные сооружения | 1950 кв. м общей площади на 1 тыс. человек, кв. м | 8190 | 31000 | 100,0 |
| 3. Учреждения культуры и искусства | | | | | |
| 3.1 | Учреждения культуры клубного типа | 85 мест на 1 тыс. чел., место | 357 | 886 | 100,0 |
| 3.2 | Общедоступные библиотеки | 1 общедоступная библиотека с детским отделением, объект | 1 | 1 | 100,0 |

Анализ современного уровня обслуживания населения показал, что социальная инфраструктура поселка Большая Ирба по ряду показателей не соответствует нормативным требованиям. Здания отдельных объектов имеют высокий уровень износа. Существует потребность в объектах физической культуры и спорта.

* + 1. Транспортное обеспечение территории

Территория поселка Большая Ирба общей площадью 52694,94 га расположена в западной части Курагинского района Красноярского края, на расстоянии 38 км от районного центра пгт. Курагино. Транспортная удаленность поселка Большая Ирба от краевого центра г. Красноярска 350 км.

*Автомобильный транспорт*

Основными дорогами, осуществляющими внешние транспортные связи муниципального образования, являются дороги регионального значения:

04 ОП РЗ 04К-029 Минусинск – Курагино – Кошурниково – Кускун «Саяны» обеспечивает связь муниципального образования с районным центром пгт. Курагино, а так же с краевым центром г. Красноярском благодаря выходу автомобильной дороги на автомобильную дорогу федерального значения «Сибирь» Р-255;

04 ОП РЗ 04К-555 Большая Ирба – Поначево и 04 ОП РЗ 04К-556 Брагино – Поначево обеспечивают связь муниципального образования с Брагинским сельсоветом Курагинского района;

04 ОП РЗ 04К-554 Саяны - Нижняя Быстрая обеспечивает связь с городским поселением Краснокаменск и Березовским сельсоветом Курагинского района.

Перечень автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения отнесённых к государственной собственности Красноярского края приведена в таблице 8-1

*Таблица 1.2.8-1*

Перечень автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, отнесенных к государственной собственности Красноярского края

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Идентификационный номер автомобильной дороги** | **Наименование автомобильной дороги** | **Протяженность в границах муниципального образования,**  **км** |
| 1 | 04 ОП РЗ 04К-029 | Минусинск – Курагино – Кошурниково – Кускун «Саяны» | 32,17 |
| 2 | 04 ОП РЗ 04К-555 | Большая Ирба – Поначево | 14,26 |
| 3 | 04 ОП РЗ 04К-554 | Саяны - Нижняя Быстрая | 14,60 |
| 4 | 04 ОП РЗ 04К-556 | Брагино – Поначево | 4,50 |

Территориальные пассажирские перевозки осуществляются автобусами и легковыми автомобилями.

*Таблица 1.2.8-2*

*Характеристики межмуниципальных маршрутов поселка Большая Ирба*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер маршрута регулярных перевозок | Наименование маршрута регулярных перевозок | Наименование остановочных пунктов | Наименование улиц, автомобильных дорог, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами по маршруту регулярных перевозок | Протяженность маршрута, км | Вид регулярных перевозок | Число рейсов по маршруту |
| 208 | Кордово – Журавлево – Усть Каспа – Большая Ирба – Курское – Березовское – Курагино ост. Центральная | Прямое, обратное направление: с. Кордово: ж/д Вокзал, Саяны,  п. Журавлево: Трактовая,  п. Усть- Каспа: Мост,  п.г.т. Большая Ирба: Фабрика Курск, Администрация  с. Березовское: с. Березовсвкое п.г.т. Курагино:  ост. Центральная | В прямом, обратном направлении:  с. Кордово (ул. Геологическая, ул. Гагарина),  а/д «Саяны – Кордово – Саяны», п. Журавлево (ул. Трактовая), п. Усть Каспа (объездная  а/д «Саяны – Кордово – Саяны), п.г.т. Большая Ирба (ул. Энергетиков), а\д «Саяны», с. Курское  (ул. Октябрьская), с. Березовское (а\д Саяны), п.г.т. Курагино (пер. Советский, ул. Ленина,  ул. Трактовая) | 109,1 | междугородний, нерегулируемые тарифы | 4 |
| 115 | п.г.т. Большая Ирба –  ост. Центральная Курагино | Прямое, обратное направление: п.г.т. Большая Ирба: ост. Центральная автокасса, Водолей, Хлебозавод, Тувинская гора,  с. Курское: ост. Казачек, ФАП, Центральная,  с. Березовское: Бочкарева, Центральная,  п.г.т. Курагино:  ост. Центральная | В прямом, обратном направлении: п.г.т. Большая Ирба (ул. Ленина), а/д «Саяны», с. Курское  (ул. Октябрьская), а/д «Саяны», с. Березовское  (ул. Ленина), а/д «Саяны», Курагино  (ул. Трактовая, ул. Ленина, пер. Советский) | 44 | пригородный, нерегулируемые тарифы | 20 |
| 209 | п.г.т. Краснокаменск –  ост. Центральная Курагино | Прямое, обратное направление: п.г.т. Краснокаменск:  ост. Южный, Центральная, Светлана,  п. Пионерск: ост. Центральная,  п.г.т. Большая Ирба,  ост. Центральная,  с. Курское: ост Казачек, ФАП, Центральная,  с. Березовское: ост. Бочкарева, Центральная,  п.г.т. Курагино:  ост. Центральная | В прямом, обратном направлении:  п.г.т. Краснокаменск (ул. Центральная),  а/д «Подъезд к п.г.т. Краснокаменск»,  а/д «Саяны», п.г.т. Большая Ирба (ул. Ленина,  ул. Транспортная), с. Курское (ул. Октябрьская),  с. Березовское (ул. Ленина), п.г.т. Курагино  (пер. Советский, ул. Ленина, ул. Трактовая) | 90 | междугородный, нерегулируемые тарифы | 6 |

*Железнодорожный транспорт*

Вблизи территории муниципального образования проходит Южно-Сибирская железнодорожная магистраль (Абакан-Тайшет).

На территорию поселка заходит однопутный, электрифицированный, железнодорожный подъездной путь железорудных месторождений «Ирба – Большая Ирба».

На территории поселения находится одна непассажирская железнодорожная станция Большая Ирба

*Воздушный транспорт*

Для внутрироссийских и международных передвижений жители поселка Большая Ирба пользуются услугами международного аэропорта Красноярск (Емельяново), расположенного в 375км от поселка в Емельяновском районе и в 26км от г.Красноярск. По своим линейным размерам, техническому оснащению и объему выполняемых работ аэропорт «Емельяново» относится к I-А классу и является крупнейшим аэропортом региональных и международных авиаперевозок Центральной и Восточной Сибири.

*Улично-дорожная сеть*

Улично-дорожная сеть пгт. Большая Ирба достаточно развита и состоит из транспортно-пешеходных улиц районного значения и улиц и дорог местного значения.

Основными улицами движения автомобильного транспорта поселка Большая Ирба являются: ул. Ленина, ул. Энергетиков, то есть улицы, по которым осуществляется подъезд к социальным и производственным объектам.

Улично-дорожная сеть поселка Большая Ирба не перегружена автотранспортом, отсутствуют заторы, что не приводит к увеличению выбросов, загрязняющих атмосферу поселка.

*Таблица 8-2*

*Характеристики улично-дорожной сети*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование автомобильной дороги, объекта улично-дорожной сети | Протяженность, улицы, км | Тип покрытия |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| пгт Большая Ирба | | | |
| 1 | ул. Ленина | 3,6 | асфальтобетон |
| 2 | ул. Солнечная | 1,1 | гравий |
| 3 | ул. Бочкарева | 2,9 | асфальтобетон |
| 4 | ул. Лесная | 0,8 | асфальтобетон |
| 5 | ул. Рудная | 0,6 | асфальтобетон |
| 6 | ул. Советская | 0,15 | асфальтобетон |
| 7 | ул. Тейская | 0,8 | асфальтобетон |
| 8 | ул. Заречная | 1,3 | асфальтобетон |
| 9 | ул. Березовая | 1,5 | асфальтобетон |
| 10 | ул. Строителей | 0,2 | асфальтобетон |
| 11 | ул. Новая | 3,4 | гравий |
| 12 | ул. Зеленая Роща | 1,4 | гравий |
| 13 | пер. Советский | 0,3 | гравий |
| 14 | ул. Северная | 1,7 | гравий |
| 15 | ул. Сибирская | 0,6 | гравий |
| 16 | ул. Светлая | 2,5 | гравий |
| 17 | ул. Молодежная | 1,6 | гравий |
| 18 | ул. Транспортная | 0,4 | гравий |
| 19 | ул. Саянская | 0,6 | гравий |
| 20 | ул. Нагорная | 0,7 | гравий |
| 21 | ул. Набережная | 0,8 | гравий |
| 22 | ул. Энергетиков | 3,6 | асфальтобетон |
| село Поначево | | | |
| 24 | ул. Средняя | 0,6 | гравий |
| 25 | ул. Подтаежка | 2,12 | гравий |
| 26 | ул. Горка | 1,2 | гравий |
|  | Итого | 33,8 |  |

* + 1. Инженерное обеспечение территории

*Водоснабжение*

В п. Большая Ирба действует централизованная система водоснабжения, обеспечивающая 100% потребность в водоснабжении на хозяйственно питьевые нужды, технические нужды, а также полив и наружное пожаротушение. Питание водопроводной сети осуществляется от нескольких источников:

- поверхностного - водохранилище руслового типа на р. Ирба;

- подземных – 5 межпластовых артезианских скважин.

Водохранилище является основным источником водоснабжения. На водохранилище осуществляется сезонное регулирование расходов воды. К основным сооружениям водохранилища относятся:

- грунтовая плотина;

- паводковый водосброс с подводящим каналом;

- отводящий канал водосброса;

- донный водоспуск;

- самотечные водоводы.

В настоящее время эксплуатация сооружений гидроузла осуществляется АО «Ирбинские энергосети».

Технологическая схема забора воды следующая. Вода из чаши Ирбинского водохранилища по двум самотечным водоводам диаметром 273 м и протяженностью 284 м поступает на насосную станцию I подъема, оборудованную тремя центробежными насосами типа Д. Далее от насосной станции вода по двум магистральным водоводам протяженностью 3,08 км поступает на водоочистную станцию, где осуществляется механическая и химическая очистка поверхностных вод.

На водоочистной станции осуществляются следующие технологические процессы:

- первичное обеззараживание;

- коагулирование;

- осветление;

- фильтрация;

- транспортировка очищенной воды в водопроводную сеть.

Проектная производительность поверхностного водозабора с очистными сооружениями составляет 5000 м3/сут (208 м3/час). Фактическая 1050 м3/сут (44 м3/час).

Дополнительные источники водоснабжения – межпластовые артезианские скважины №1, 2, 3, 4, 5. В настоящее время эксплуатация подземных водозаборов осуществляется силами местной администрации. Из пяти скважин в настоящее время действует только скважина №5. Скважины №1-4 находятся в резерве.

Химический состав воды артезианских скважин №1, 2, 3 полностью соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения». Вода из скважин №4, 5 имеет превышение нормативных параметров по жесткости, но в целом также соответствует требования качества.

Скважины оборудованы насосами ЭЦВ 10-95-110.

Производительность скважин:

- №1 – 10 м3/час;

- №2 – 25 м3/час;

- №3 – 10 м3/час;

- №4 – 60 м3/час;

- №5 – 60 м3/час.

Проектная производительность всех скважин составляет 923000 м3/год.

Фактическое годовое водопотребление по данным эксплуатирующей организации составляет 1006950 м3/год. В том числе из поверхностного водоисточника – 604390 м3/год и подземных – 402560 м3/год.

В с. Поначево действует централизованная систем водоснабжения. Источником водоснабжения служат подземные воды, добываемые из артезианских скважин. Существующий водозабор расположен в южной части села. Согласно существующей схеме водоснабжения вода от артезианских скважин поступает в резервуар чистой воды объемом 10 м3, далее в водопроводную сеть абонентам.

Централизованное система горячего водоснабжение на территории МО п. Большая Ирба отсутствует. На территории застройки входящей в зону действия источника теплоснабжения горячее водоснабжения осуществляется от тепловых сетей. На остальной территории горячее водоснабжение осуществляется от индивидуальных накопительных водонагревателей.

Норма водопотребления в современном состоянии согласно «Местные нормативы градостроительного проектирования МО поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края» при жилой застройке с холодным водоснабжением, канализацией и разбором горячей воды из системы отопления составляет 150 л/сут. При жилой застройке с холодным водоснабжением и местной канализацией (выгреб, септик) норма водопотребления 100 л/сут на человека. Норма расхода на полив 50 л/сут на человека согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02˗84\*».

Далее в таблице приведен баланс водопотребления и водоотведения составленный на основе данных о численности населения в современном состоянии, а также действующих норм удельного водопотребления.

*Таблица 1.2.9-1*

*Расчетный баланс водопотребления и водоотведения в современном состоянии по укрупненным показателям*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование потребителей | Численность населения, чел | Норма водопотребления  л/сут | Водо-потреб-ление\* м3/сут | Водоот-  ведение  м3/сут |
| 1 | пгт. Большая Ирба | 4032 | 160 | 725,76 | 725,76 |
|  | Полив | 4032 | 50 | 201,60 | - |
|  | Не учтенные расходы 15% |  |  | 108,86 | 108,86 |
|  | Итого |  |  | 1036,22 | 834,62 |
| 2 | с. Поначево | 138 | 100 | 16,56 | 16,56 |
|  | Полив |  | 50 | 6,90 | - |
|  | Не учтенные расходы 15% |  |  | 2,48 | 2,48 |
|  | Итого |  |  | 25,94 | 19,04 |
|  | **Итого п. Большая Ирба** | **4170** |  | **1062,17** | **853,67** |

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в жилых и общественных зданиях с поправкой на неравномерность (К=1,2), а также неучтенные расходы на нужды предприятий, обслуживающих население в размере 15%.

Существующие водозаборные сооружения обеспечивают потребность в водоснабжении на все нужды населения п. Большая Ирба.

Противопожарное водоснабжение осуществляется от существующих пожарных гидрантов и с помощью мобильной пожарной техники.

Расход воды на наружное пожаротушения принят 10 л/с, в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» без учета дополнительного расхода на тушение пожара здания, оборудованного внутренним противопожарным водопроводом с наибольшим расходом.

Расчетное количество одновременных пожаров - один. Продолжительность тушения пожара составляет 3 ч.

Водопроводная сеть в п. Большая Ирба радиально – кольцевого типа диаметром 225 – 40 мм (в с. Поначево – тупиковая). Материал труб полиэтилен, сталь. Протяженность сетей водоснабжения свыше 32 км. Водопроводная сеть оборудована запорной, регулирующей арматурой и пожарными гидрантами, установленными в колодцах.

Основные сооружения водопроводной сети:

- повысительные насосные станции ПНС -1, 2 , 3, каждая из которых оборудована двумя насосами (1 рабочий 1 резервыный);

- 2 накопительных резервуара воды объемом 2000 м3.

- водонапорная башня объемом 10 м3, технологически подключенная к скважине №1.

В настоящее время эксплуатирующая организация осуществляет работы по плановой замене изношенных стальных трубопроводов на полиэтиленовые.

*Водоотведение*

В п. Большая Ирба действует централизованная система канализации, обслуживающая этажные жилые дома и здания общественно-делового назначения. По данным администрации обеспеченность населения централизованной канализацией составляет 76,8 % от общего количества.

Согласно существующей схеме, бытовые стоки от абонентов через выпуски из зданий поступают в дворовую сеть канализации. Далее по самотечным и напорным коллекторам транспортируются на очистные сооружения.

Отвод бытовых стоков неохваченных централизованной системой канализации части застройки (объекты индивидуального жилищного строительства) осуществляется по индивидуальным схемам в выгребы.

Эксплуатацию сетей очистных сооружений и канализационных сетей осуществляет ООО «СИБ-ЭНЕРГО» имеющая статус гарантирующей организации по оказанию коммунальных услуг в области холодного, горячего водоснабжения и водоотведения. Статус организации утвержден Решением Большеирбинского Совета депутатов Курагинского района Красноярского края от 06.05.2015 г №56-284 р.

В комплекс очистных сооружений входят канализационные сети, канализационные насосные станции, сооружения для механической и биологической очистки, сооружения доочистки и обеззараживания сточных вод, сооружения для сбора осадков и биологические пруды.

Основной состав существующих сооружений очистки бытовых стоков:

- насосные станции КНС-1 (оборудована насосом ФГ-144/46), КНС-2 (оборудована насосами СД150/45, 1К 20/30);

- приемная камера,

- песколовки – 2 шт;

- первичные двухярусные отстойники – 4 шт;

- высоконагруженные биологические фильтры – 2 карты;

- горизонтальные вторичные отстойники – 2 шт;

- фильтры доочистки – 4 шт;

- блок резервуаров;

- установка «Аквахлор» – 500;

- установка «Аквахлор» - 100;

- обеззараживающая установка УОВ – 150 ДМ;

- сливная станция с резервуаром – 1 шт;

- песковые площадки – 2 шт;

- иловые площадки – 5 шт;

- насосная станция КНС-3 (оборудована насосами К-65-50-125, К 160-30).

- биологические пруды – 4 шт.

Выпуск очищенных сточных вод осуществляется на правом берегу реки Ирба после биологических прудов. Сброс в водный объект осуществляется на расстоянии 46,3 км от устья реки, ниже п. Большая Ирба на 3 км.

Река Ирба определена как водный объект высшего рыбохозяйственного назначения.

На предприятии разработаны и действуют «Нормативы допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в р. Ирба (Большая Ирба)». Согласно данным нормативам сточные воды отнесены к категории - хозяйственно-бытовые сточные воды, очищенные до нормативного качества на сооружениях биологической очистки. По данным лабораторных анализов отмечается превышение по показателям: ион нитратный, ион нитритный, фосфаты и марганец. Для доведения качества сточной воды до нормативных значений по превышающим показателям необходим комплекс мероприятий по реконструкции очистных сооружений.

В целом качество очищенных стоков удовлетворяет требованиям к сбросу в водный объект.

Проектная производительность очистных сооружений составляет 2700 м3/сут, фактическая 750 м3/сут.

Общая протяженность канализационных сетей составляет 15,864 км. Трубопроводы Ду 100 – 500 мм выполнены из асбестоцементных, стальных, железобетонных, и полиэтиленовых труб.

Норма водоотведения в современном состоянии согласно «Местные нормативы градостроительного проектирования МО поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края» при жилой застройке с холодным водоснабжением, канализацией и разбором горячей воды из системы отопления составляет 150 л/сут. При жилой застройке с холодным водоснабжением и местной канализацией (выгреб, септик) норма водопотребления 100 л/сут на человека.

Величины расчетных суточных расходов водоотведения по укрупненным показателям в современном состоянии приведены выше в таблице 1.2.9-1.

На территории п. Большая Ирба системы организованного отвода поверхностных стоков отсутствуют. Дождевые и талые воды отводятся по отдельным лоткам и канавам на рельеф.

*Теплоснабжение*

В п. Большая Ирба действует централизованная система теплоснабжения. Источник теплоснабжения – промышленная котельная п. Большая Ирба. Эксплуатирующая организация АО «Ирбинские энергосети».

Категория потребителей по надежности теплоснабжения и отпуску тепла – II. В зону обслуживания котельной входят объекты в промышленной и жилой зонах.

Целевым назначением Промышленной котельной является обеспечение требуемых тепловых потоков для работы систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, технологического теплоснабжения абонентов промышленной и жилой зон.

Теплоснабжение объектов существующей застройки не попадающих в зону обслуживания котельной осуществляется от индивидуальных источников.

Общая обслуживаемая отапливаемая площадь жилого фонда составляет 89236 м2, в том числе с ГВС 88302,06 м2.

Основные параметры источника теплоснабжения:

- основной и резервный вид топлива каменный уголь марки Д (удельный расход условного топлива 215,74 кг.у.т./Гкал);

- основное оборудование котлы марки КВ-ТСв-20 – 3шт (мощность 20 Гкал/час каждый, средневзвешенные КПД 73%);

- общая проектная мощность – 60 Гкал/час;

- установленная мощность - 44 Гкал/ч;

- расход электоэнергии – 2656088 тыс. кВт\*ч/год (50,4 кВт\*ч/Гкал);

- теплоноситель – перегретая вода, температурный график 105/70 ˚С;

- количество вырабатываемого тепла на промышленные нужды 1,3 Гкал/час, на жилищно-коммунальные и бытовые нужды – 4,6 Гкал/час.

Регулирование подачи тепла – качественное согласно температурному графику.

Промышленная котельная введена в эксплуатацию в 1978 г. и включает в себя основные технологические участки: химводоподготовку, топливоподачу, водогрейные котлы, дымососное отделение, отделение багерной, гидрозолоудаление, пруды – накопители для золошлаковых отходов.

По данным материалов «Схема теплоснабжения пгт Большая Ирба на период с 2013 по 2028 гг» (актуализирована 2018 г) подключенная нагрузка в зимний период составляет 13-17 Гкал/час, в летний 2,8-3,5 Гкал/час.

Согласно существующей схеме, теплоноситель от источника теплоснабжения подается в тепловую двухтрубную сеть абонентам. Схема присоединения потребителей – зависимая. Для увеличения располагаемого напора и понижения температуры воды в отопительных приборах на сети установлена перекачивающая насосная станция ПНС-2. Насос установлен на подающем трубопроводе до перемычки.

Сеть теплоснабжения открытая, двухтрубная, тупиковая. Протяженность сетей всего 17,342 км, в том числе эксплуатируемые в промышленной зоне – 3,418 км, в жилой зоне – 10,1255 км, в собственности потребителей – 0,466 км, прочие бесхозные участки 3,3105 км.

Теплотрассы выполнены в надземном и подземном исполнении из стальных труб с теплоизоляцией. Подземным способом в непроходных каналах, надземным на низких опорах. Диаметр условного прохода магистралей 200 – 400 мм. Компенсация тепловых удлинение с помощью углов поворота и П – образных компенсаторов.

В соответствии с материалами «Схема теплоснабжения пгт Большая Ирба на период с 2013 до 2028 гг.» в развитии системы теплоснабжения планируется реконструкция и капитальный ремонт существующих сетей и сооружений теплоснабжения. По мере развития застройки поселения возможно строительство новых участков сетей для подключения новых потребителей.

*Газоснабжение*

В настоящее время на территории п. Большая Ирба централизованная система газоснабжения отсутствует и в соответствии с действующей программой газификации в Красноярском крае не планируется.

В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования МО поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края норма снабжения привозным сжиженным газом составляет – 5,1 кг на 1 человека месяц.

*Электроснабжени****е***

В п. Большая Ирба действует централизованная система электроснабжения.

Источник электроснабжения – существующая главная понизительная подстанция (ГПП) ПС 220/110/6 кВ «Ирбинская» расположена по адресу ул. Энергетиков 4. В составе подстанции установлено следующее оборудование:

- открытое распределительное устройство 220 кВ;

- открытое распределительное устройство 110 кВ (не используется);

- закрытое распределительное устройство напряжением 6 кВ;

- два трансформатора АТДГН – 30000/220 мощностью 30 МВА.

От ГПП запитываются трансформаторные подстанции, которые обеспечивают электрической энергией жилые, общественные и промышленные объекты.

Ниже приведена ведомость существующих ТП 6/0,4 на территории пгт. Большая Ирба.

*Таблица 1.2.9-2*

*Характеристики существующих трансформаторных подстанций*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № подстанции | Мощность кВА | Адрес |
| ТП №1, 6/0,4 кВ | 2х400 | ул. Ленина, 10/1 |
| ТП №2, 6/0,4 кВ | 2х400 | ул. Ленина, 15/1 |
| ТП №3, 6/0,4 кВ | 2х400 | ул. Рудная, 5а/4 |
| ТП №4, 6/0,4 кВ | 2х400 | ул. Ленина, 8а/1 |
| ТП №5, 6/0,4 кВ | 2х400 | ул. Ленина, 6/1 |
| ТП №6, 6/0,4 кВ | 2х400 | ул. Ленина, 3Б/1 |
| ТП №7, 6/0,4 кВ | 2х400 | ул. Ленина, 14/1 |
| ТП №8, 6/0,4 кВ | 2х400 | ул. Ленина, 17/1 |
| ТП №9, 6/0,4 кВ | 160 | ул. Заречная, 10/1 |
| ТП №10, 6/0,4 кВ | 160 | ул. Бочкарева, 42/1 |
| ТП №15, 6/0,4 кВ | 250 | ул. Северная, 7/1 |
| ТП №16, 6/0,4 кВ, ОРС | 2х400 | ул. Энергетиков 4/31 |
| ТП №17, 6/0,4 кВ, АБК | 2х40 | ул. Энергетиков, 4/30 |
| ТП №19, 6/0,4 кВ | 2х250 | ул. Энергетиков, 4/49 |
| ТП №20, 6/0,4 кВ | 160 | ул. Транспортная, 4/1 |
| ТП №21, 6/0,4 кВ | 160 | ул. Заречная, 2/1 |
| ТП №22, 6/0,4 кВ, скважина №5 | 100 | ул. Энергетиков, 4 возле АТЦ |
| ТП №23, 6/0,4 кВ | 160 | ул. Заречная, 61,1 |
| ТП №24, 6/0,4 кВ | 250 | ул. Молодежная, 7/1 |
| ТП №25, 6/0,4 кВ | 250 | ул. Нагорная, 5/1 |
| ТП №26, 6/0,4 кВ, шлакоблоки | 400 | ул. Энергетиков, 4 РСЦ Ахтямов |
| ТП №27, 6/0,4 кВ | 160 | ул. Березовая, 16/1 |
| ТП №30, 6/0,4 кВ | 2х400 | ул. Ленина, 19/1 |
| ТП №31, 6/0,4 кВ | 400 | ул. Транспортная, 11/1 |
| ТП №32, 6/0,4 кВ | 400 | ул. Бочкарева, 101/1 |
| ТП №33, 6/0,4 кВ, КНС №3 | 100 | ул. Энергетиков 4/57 т |
| ТП Промышленной котельной, 6/0,4 кВ | 2х400 | - |
| ТП Водоочистной станции, 6/0,4 кВ | 2х400 | - |
| ТП Водозабора, 6/0,4 кВ | 2х250 | - |
| ТП Очистных сооружений, 6/0,4 кВ | 1х630+1х160 | - |

По данным эксплуатирующей организации годовое потребление электрической энергии в современном состоянии составляет 3,955 МВт/год.

Передача электрической энергии осуществляется кабельными и воздушными линиями. Протяженность кабельных линий 6 кВ – 16,4 км, протяженность кабельных линий 0,4 кВ -27,9 км, протяженность воздушных линий 6 кВ – 17,0 км, протяженность воздушных линий 0,4 кВ – 13,0 км.

В связи с высоким износом линий электропередач (около 25%) на отдельных участках осуществляется плановый ремонт и реконструкция.

В развитии системы электроснабжения по мере развития застройки возможно подключение новых объектов, прокладка дополнительных линий электропередач, установка трансформаторных подстанций.

*Связь*

По территории МО п. Большая Ирба проходят линии зонной связи (местная связь и междугородняя связь по Красноярскому краю).

Существующая АТС расположена по адресу ул. Строителей 8.

Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%.

Также на территории поселения действуют базовые станции операторов сотовой связи ПАО «Вымпелком», ПАО «Мегафон».

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселка Большая Ирба

Согласно Стратегии социально-экономического развития Курагинского района до 2030 года, утвержденной решением Курагинского районного совета депутатов №37-341 от 21.06.2019, на территории поселения определено умеренное улучшение инвестиционного климата и привлечение внутренних и внешних инвесторов, создание новых производств, в том числе из местного сырья: ООО «Ирбинский рудник» - восстановление добычи железной руды и производства железорудного концентрата.

Возможно создание деревообрабатывающего комбината на базе имущества ОАО «Евразруда» в пгт. Большая Ирба Курагинского района. Способствуют организации ДОКа возможность использования сохранившейся инфраструктуры предприятия (техническая база, электроснабжение, ж/д и автотранспорт, часть зданий и сооружений) и наличие квалифицированных трудовых ресурсов.

Согласно Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования поселок Большая Ирба на 2018 – 2022 годы, утвержденной администрацией поселка Большая Ирба от 27.11.2017 № 257-п:

- ремонт автомобильной дороги (очистка канав),

- ремонт автомобильных дорог (профилировка грунтовых дорог, восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части гравийных и щебеночных покрытий с добавлением новых материалов) пгт. Большая Ирба и с. Поначево.

1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселка Большая Ирба объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

*Сведения о планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов федерального значения*

1. Схемой  территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации  от 22.12.2018 № 2915-р, на территории городского поселения Большая Ирба размещение объектов федерального значения не запланировано.
2. Схемой  территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, на территории городского поселения Большая Ирба размещение объектов федерального значения не запланировано.
3. Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р, на территории городского поселения Большая Ирба размещение объектов федерального значения не запланировано.

4. Схемой  территориального планирования Российской Федерации области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, на территории городского поселения Большая Ирба размещение объектов федерального значения не запланировано.

5. Схемой  территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, на территории городского поселения Большая Ирба размещение объектов федерального значения не запланировано.

*Сведения о планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов регионального значения*

Схемой территориального планирования Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п запланирована реализация на территории городского поселения Большая Ирба мероприятий, представленных в таблице 15-1.

*Таблица 3-1*

*Перечень объектов регионального значения, планируемых к размещению на территории городского поселения Большая Ирба*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Характеристика  объекта | Местоположение | Сроки реализации |
| Объекты капитального строительства в области автомобильного транспорта | | | | |
| 1 | Строительство, реконструкция участков автодороги «Саяны» Кускун – Шалинское – Нарва – Выезжий Лог – Кошурниково – Курагино – Минусинск | с повышением категорийности | Манский, Курагинский, Минусинский районы | I очередь  (2016–2026 гг.) и расчетный срок  (2026–2036 гг.) |
| Металлургическая промышленность | | | | |
| 2 | Освоение железорудных месторождений в Курагинском районе | выпуск железорудного концентрата | Курагинский район | расчетный срок  (2026–2036 гг.) |
| Планируемые мероприятия в области обращения с отходами производства и потребления | | | | |
| 3 | Переработка на щебень отходов добычи железных руд открытым способом и отходов (хвостов) сухой магнитной сепарации железных руд отвала № 3 карьера «Гранатовый» | природопользователь ООО «Ирбинский рудник»; снижение объема отходов на 6 млн тонн | Курагинский район | I очередь  (2016–2026 гг.) |

1. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселка Большая Ирба
   1. Демографический прогноз

Для расчета численности населения поселка Большая Ирба на перспективу использован метод демографического прогноза, основанный на применении математических функций, с учетом сложившихся социально-экономических условий и гипотезы демографического и социально-экономического развития муниципального образования.

Согласно принятому в проекте сценарию развития расчетная численность населения поселка Большая Ирба составит около 4250 человек к 2030 г., около 4320 человек - к 2040 г.

*Таблица 4.1-1*

*Прогноз численности населения поселка Большая Ирба, чел.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | 2020 г. | 2030 г. | 2040 г. |
| Поселок Большая Ирба | 4170 | 4250 | 4320 |
| пгт. Большая Ирба | 4032 | 4110 | 4175 |
| с. Поначево | 138 | 140 | 145 |

Основанием для прогноза изменения возрастной структуры населения поселка Большая Ирба в течение расчетного срока являлся прогноз изменения демографических показателей на территории Российской Федерации и регионов РФ до 2035 г.[[2]](#footnote-2), разработанный специалистами Федеральной службы государственной статистики а также особенности существующей возрастной структуры. Основополагающим принят средний вариант изменения демографических показателей.

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения поселка Большая Ирба представлено в таблице 4.1-2.

*Таблица 4.1-2*

*Предполагаемое изменение возрастной структуры населения*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Возрастная структура населения (на начало года) | 2020г. | 2030г. | 2040г. |
| Для населения моложе трудоспособного возраста, % | 22,2 | 21,7 | 20,5 |
| Доля населения трудоспособного возраста, % | 48,3 | 47,8 | 47,5 |
| Доля населения старше трудоспособного возраста, % | 29,5 | 30,5 | 32,0 |

В соответствии с полученными величинами численности населения и показателями возрастной структуры определены основные параметры развития поселка Большая Ирба: отвод территории жилой и нежилой застройки, объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, система инженерных и транспортных коммуникаций.

* 1. Описание принятых градостроительных решений по планировочной организации и зонированию территории

В настоящее время агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края в соответствии с государственной программой Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан» ведутся работы по внесению изменений в сведения о границам муниципального образования поселок Большая Ирба. В связи с этим в проекте генерального плана отражена планируемая граница муниципального образования в соответствии с данными о границах, предоставленными агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края.

*Планировочная организация территории*

Генеральный план поселка Большая Ирба определяет:

- функциональное зонирование;

- предложения по расположению планируемых объектов местного значения;

-основные  направления развития транспортной и инженерной систем;

-предложения по установлению границ населенного пункта.

Предложения по развитию функционально-планировочной структуры основываются на анализе состояния территории поселения, и вытекают из основных направлений комплексного развития и задач территориального планирования и их соответствия градостроительным, санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям, принципам рационального использования территории.

В генеральном плане решается общая стратегия развития муниципального образования на период до 2040 года.

В основу планировочного решения положены принципы рационального использования территории поселения, создания благоприятных условий для проживания людей, необходимые условия для размещения на территории поселения мест приложения труда населения, достаточного обеспечения территории инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой.

Планировочная структура поселения на расчётный срок не изменится.

Исходным положением концепции проекта является сохранение и развитие исторически сложившейся структуры территории, ориентированное в основном на комплексную реконструкцию уже освоенных территорий, с выявлением точек роста и предложениями их развития.

Принятый проектом вариант развития территории поселения предполагает:

* определение зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, что в градостроительном отношении означает создание на этих территориях современных стандартов организации жилой, производственной, рекреационной среды;
* развитие жилой застройки;
* обеспечение населения полным комплексом услуг социально-бытового и коммунального обслуживания.

*пгт. Большая Ирба*

В архитектурно-планировочном каркасе населенный пункт не претерпит значительных изменений. Основными решениями генерального плана предусмотрено упорядочение сложившейся планировочной структуры населенного пункта. Генеральным планом сохраняется существующая сетка улиц.

Планируется развитие индивидуальной жилой застройки к юго-западу от ул. Заречная.

По ул. Рудная запланирована территория для строительства модульной врачебной амбулатории.

*с. Поначево*

Генеральным планом сохраняется существующая сетка улиц. Вдоль ул. Средняя планируется организовать общественный центр со строительством многофункционального центра с размещением учреждения культуры, спортивных площадей, строительством объектов торгового назначения.

*Функциональное зонирование территории*

Функциональноезонирование территории является одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности.

Основная цель функционального зонирования территории с градостроительной позиции (планирования развития территории) – обеспечение ее рационального (экономного) использования и безопасного функционирования.

Разработанное в составе генерального плана функциональное зонирование учитывает природную, историко-культурную специфику округа, сложившиеся особенности использования земель. При разработке градостроительных зон учтены положения Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации и требования специальных нормативов, касающихся зон с особыми условиями использования территории.

Границы функциональных зонопределены с учётом границы муниципального образования, естественных границ природных объектов, границ земельных участков. Территории общего пользования, занятые проездами, коммунальными зонами, небольшими по площади, линейными водоёмами и другими незначительными по размерам объектами, входят в состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

На территории муниципального образования проектом выделены следующие функциональные зоны:

* зона застройки индивидуальными жилыми домами
* зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
* зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
* многофункциональная общественно - деловая зона
* зона специализированной общественной застройки
* зона смешанной и общественно-деловой застройки
* производственная зона
* коммунально-складская зона
* зона инженерной инфраструктуры
* зона транспортной инфраструктуры
* зона сельскохозяйственного использования
* зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
* иные зоны сельскохозяйственного назначения
* зона озелененных территорий общего пользования
* зона лесов
* зона кладбищ
* зона складирования и захоронения отходов
* иные зоны (природные территории)

*Таблица 4.2-1*

*Проектируемый баланс территории по функциональному назначению*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **существующие функциональные зоны** | **площадь, га** | **%** |
|
|  | Площадь поселения, всего | 52693,05 | 100 |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 196,17 | 0,37 |
| 2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 1,22 | 0,01 |
| 3 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | 12,77 | 0,02 |
| 4 | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | 0,62 | 0,01 |
| 5 | Многофункциональная общественно - деловая зона | 5,09 | 0,01 |
| 6 | Зона специализированной общественной застройки | 30,56 | 0,06 |
| 7 | Производственная зона | 1146,97 | 2,18 |
| 8 | Коммунально-складская зона | 1,74 | 0,01 |
| 9 | Зона инженерной инфраструктуры | 4,28 | 0,01 |
| 10 | Зона транспортной инфраструктуры | 154,76 | 0,29 |
| 11 | Зона сельскохозяйственного использования | 3642,94 | 6,91 |
| 12 | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | 79,33 | 0,15 |
| 13 | Иные зоны сельскохозяйственного назначения | 22,53 | 0,04 |
| 14 | Зона лесов | 40536,82 | 76,88 |
| 15 | Зона кладбищ | 7,36 | 0,01 |
| 16 | Зона складирования и захоронения отходов | 1,29 | 0,01 |
| 17 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары) | 0,71 | 0,01 |
| 18 | Иные зоны (природные территории) | 6847,94 | 13,00 |

* 1. Описание решения по установлению зон с особыми условиями использования территории

На территории муниципального образования внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведения о границах следующих зон с зоны с особыми условиями использования территории:

- охранные зоны инженерных коммуникаций;

- придорожная полоса автомобильной дороги «Саяны».

*Придорожные полосы автомобильных дорог*

Для автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов), придорожные полосы устанавливаются в соответствии с Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

Для автомобильных дорог III и IV технической категории ширина придорожной полосы ровна 50 м.

*Санитарно-защитные зоны железных дорог*

В соответствии с п. 8.20 СП 42.13330.2011 жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарно-защитной зоной шириной не менее 100 метров, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железных дорог в выемке или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования СП 51.13330, ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м. Ширину санитарно-защитной зоны до границ садовых участков следует принимать не менее 50 м.

*Нормативные охранные и санитарно-защитные зоны объектов инженерной инфраструктуры*

*Охранные зоны электросетевого хозяйства*

Охранные зоны и правила охраны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранные зоны вдоль воздушных линий электропередач составляют:

- 10 м (5м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) - для линий электропередачи 1-20 кВ;

- 25 м - для линий электропередачи 220 кВ.

Охранные зоны вокруг подстанций откладывается по периметру от ограждения. Размер охранной зоны соответствует размеру охранной зоны ЛЭП применительно к высшему классу напряжения.

Охранные зоны подземных кабельных линий электропередачи составляют 1 метр (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы).

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

*Охранная зона тепловых сетей:*

Для существующей котельной на основании проекта установлена санитарно-защитная зона со следующими границами:

- к северу на расстоянии 190 м от промплощадки котельной;

- к югу на расстоянии 140 м от промплощадки котельной, далее по ограждению сетей подстанции;

- к востоку на расстоянии 140 м от промплощадки котельной;

- на западе на расстоянии 20 м от здания участка механизации, далее по ограждению водоочистной станции;

- на юго-западе по ограждению станции сетей и подстанций.

В соответствии с п. 4 «Приказ Министерства архитектуры, строительства и ЖКХ от 17.08.1992 №197. О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» охранная зона сетей теплоснабжения устанавливается не менее 3 м от конструкции в каждую сторону.

*Охранная зона сетей связи*

В соответствии с п. 4 «Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» для подземных и кабельных воздушных линий связи расположенных вне населенных пунктов охранная зона составляет не менее 2 метра с каждой стороны. В соответствии с п. 10 вышеуказанных правил границы охранных линий связи в городах и населенных пунктах устанавливаются владельцами или предприятиями, устанавливающими эти лини.

*Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения*

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

В соответствии с требованиями п. 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 для подземных водоисточников устанавливается граница 1 пояса не менее 30 м от водозабора с защищенными подземными водами и не менее 50 м от водозабора с незащищенными подземными водами.

Границы второго и третьего поясов должны быть установлены проектом зон санитарной охраны на основании гидродинамических расчетов.

Зона санитарной охраны для водопроводных сооруженией:

- резервуар чистой воды – 30 м;

- насосная станция - 15 м;

- водонапорная башня – 10 м;

- водопроводных очистных сооружений – 30 м.

Для хозяйственно-питьевого водопровода ширина санитарно-защитной полосы по обе стороны от крайних линий водовода принимается 10 м при отсутствии грунтовых вод и 50 м в обе стороны при наличии грунтовых вод (п. 2.4 СанПиН 2.1.4.1110-02).

В настоящее время на территории поселка Большая Ирба установлены зоны санитарной охраны источников водоснабжения:

- поверхностный водозабор – граница первого пояса ЗСО водохранилища 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени и в 10 м от насосной станции 1-го подъема;

- скважина №1 – границы 1-го пояса ЗСО определены размером 49х39 м; границы первого пояса ЗСО водонапорной башни определены и ограждены на расстоянии 10 м;

- скважина №2 - границы 1-го пояса ЗСО определены размером 42х47 м;

- скважина №3 - границы 1-го пояса ЗСО определены размером 60х52 м;

- скважина №4 - границы 1-го пояса ЗСО определены размером 52х20 м;

- скважина №5 - границы 1-го пояса ЗСО определены размером 30 м.

Данные зоны установлены на основании проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения, утвержденных приказами Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края:

- №4/27-од от 10.10.2014 об утверждении зон санитарной охраны источников водоснабжения (№4, 5) в поселке Большая Ирба Курагинского района;

- №4/4-од от 19.08.2014 об утверждении проекта зон санитарной охраны источников водоснабжения (скважины № 1, 2, 3, поверхностный водозабор) и водопроводов питьевого назначения поселка Большая Ирба, Курагинского района.

*Санитарно-защитные зоны объектов водоотведения*

В настоящее время для существующих очистных сооружений на основании проекта установлена санитарно-защитная зона со следующими границами:

- к северу 100 м от ограждения площадки;

- к востоку 100 м от ограждения площадки;

- к западу 100 м от ограждения площадки;

- к югу и юго-востоку 25 м от акватории пруда.

Так же для существующей КНС устанавливается санитарно-защитная зона 20 м, откладываемая по периметру сооружения в соответствии с п. 7.1.13, табл. 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

*Водоохранные зоны*

В соответствии счастью 1 статьи 65 Водного кодекса водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221337/4c65ff0f232195d8dccc08535d2c3923d5b67f1c/#dst100595) хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон устанавливается в соответствии с длиной реки:

* реки длиной от 11 до 50 км - 100 м (р. Большая Ирба);
* реки длиной более 51 км - 200 м (р. Большой Бурлук, р. Поперечка, р. Терехта).

Прибрежные защитные полосы 20-50 м в зависимости от уклонов.

*Охранные и защитные зоны объектов культурного наследия*

На территории городского поселения Большая Ирба объекты культурного наследия отсутствуют.

*Охранные зоны особо охраняемых природных территорий*

На территории городского поселения Большая Ирба действующие ООПТ отсутствуют.

*Зоны негативного воздействия объектов капитального строительства*

В настоящее время санитарно-защитные зоны от предприятий, расположенных на территории поселения, не установлены.

*Таблица 4.3-1*

*Классификация существующих объектов по классу санитарной опасности*

| Размер нормативной санитарно-защитной зоны, м | Объекты, оказывающие негативное влияние на окружающую среду |
| --- | --- |
| 300 | Промышленные объекты по добыче руд металлов  Полигоны твердых бытовых отходов |
| 100 | Автозаправочные станции для заправки грузового и легкового автотранспорта;  Кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью 10 и менее га. |

Зоны приведены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». В дальнейшем, для всех объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, необходимо разработать проект санитарно-защитной зоны, в целях их сокращения.

* 1. Развитие жилищного строительства

Реализация жилищной программы, намеченной генеральным планом, предусматривает сочетание нового жилищного строительства с реконструктивными мероприятиями. Жилищно-гражданское строительство будет осуществляться на свободных территориях и за счет реконструкции малоценного жилищного фонда. Проектом предполагается индивидуальное жилищное строительство.

Проектом принята следующая средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда:

28,5 кв. м на 1 человека к 2030 г.;

28,7 кв. м на 1 человека к 2040 г.

С учетом рекомендуемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью и прогнозом изменения демографических показателей получены значения объемов строительства жилого фонда на перспективу.

Общая площадь жилищного фонда составит к 2030 г. – 121,1 тыс. кв. м, к 2040 г. – 124,0 тыс. кв. м.

Объем нового жилищного строительства составит около 5,9 тыс. кв. м. Среднегодовой объем жилищного строительства составит около 0,3 тыс. кв. м.

* 1. Развитие и размещение учреждений и предприятий обслуживания населения

Проектом генерального плана предусмотрен комплекс мероприятий по достижению требуемого уровня обеспеченности населения объектами обслуживания.

Расчет потребности в учреждениях и предприятиях обслуживания на проектное население произведен на основании следующих документов:

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края (утв. постановлением Правительства Красноярского края от 23.12 2014 № 631-п);

- Местных нормативов градостроительного проектирования поселка Большая Ирба (утв. решению Большеирбинского поселкового Совета депутатов от 25.12.2014 № 53-263 р);

- Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Минкультуры России № Р-965 от 2 августа 2017 г.;

- Закона Красноярского края от 26.01.2017 №3-396 «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Красноярского края и муниципальных образований края».

В таблице 4.5-1 приведен расчет потребности жителей поселка Большая Ирба в объектах социального и культурно-бытового обслуживания местного значения на расчетный срок.

*Таблица 4.5-1*

*Расчет потребности населения в объектах социального и культурно-бытового обслуживания (2040г.)*

| Наименование объекта, единица измерения | Норматив | Сохраняемые объекты (сущ.) | Требуемая мощность | Принято проектом | Новое строительство |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **пгт. Большая Ирба** | | | | | |
| *Объекты образования* | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации, место | 85% охвата детей дошкольного возраста (от 1,5 до 7 лет) | 230 | 220 | 230 | - |
| Общеобразовательные организации, место | 100 % охват детей основным общим образованием (1–9 классы – от 6,5 до 16 лет) и 75 % охват детей средним общим образованием (10–11 классы – от 16 до 18) | 495 | 450 | 495 | - |
| Организации дополнительного образования, место | 10% общего числа школьников | 120 | 50 | 120 | - |
| *Объекты спорта* | | | | | |
| Помещения для физкультурных занятий и тренировок, кв.м. | 70-80 кв.мна 1 тыс. человек | 250 | 334 | 250 | - |
| Спортивные залы общего пользования, кв.м. | 60-80 кв.м площади пола на 1 тыс. человек | 500 | 334 | 500 | - |
| Плоскостные сооружения, кв.м. | 1950 кв.м. на 1 тыс. человек, кв.м. | 31000 | 8141 | 31000 | - |
| *Объекты культуры* | | | | | |
| Дома культуры, учреждения клубного типа, объект/место | 85 мест на 1 тыс. чел., место | 886 | 355 | 886 | - |
| Массовые библиотеки, объект | 1 общедоступная библиотека с детским отделением | 1 | 1 | 1 | - |
| **с. Поначево** | | | | | |
| *Объекты образования* | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации, место | 85% охвата детей дошкольного возраста (от 1,5 до 7 лет) | - | - | - | - |
| Общеобразовательные организации, место | 100 % охват детей основным общим образованием (1–9 классы – от 6,5 до 16 лет) и 75 % охват детей средним общим образованием (10–11 классы – от 16 до 18) | 25 | 25 | 25 | - |
| Организации дополнительного образования, место | 10% общего числа школьников | - | - | - | - |
| *Объекты спорта* | | | | | |
| Помещения для физкультурных занятий и тренировок, кв.м. | 70-80 кв.мна 1 тыс. человек | 0 | 33 | 50 | 50 |
| Плоскостные сооружения, кв.м. | 1950 кв.м. на 1 тыс. человек, кв.м. | 0 | 283 | 300 | 300 |
| *Объекты культуры* | | | | | |
| Дома культуры, учреждения клубного типа, объект/место | 85 мест на 1 тыс. чел., место | - | 12 | 20 | 20 |
| Массовые библиотеки, объект | Филиал | 0 | 1 | 1 | 1 |

Потребность населения поселка Большая Ирба в объектах обслуживания иного значения, рекомендуемых для размещения, представлена в таблице 4.5-2.

*Таблица 4.5-2*

*Минимальная потребность населения поселка Большая Ирба в иных объектах обслуживания населения на расчетный срок*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование, единица измерения | Норматив | Потребность |
| Медицинские организации | | |
| Аптека, объект | 1 на 6,2 тыс. человек | 1 |
| Предприятия торговли и общественного питания | | |
| Стационарные торговые объекты, кв. м площади торговых объектов | 384,1 на 1 тыс. человек | 1652 |
| Предприятие общественного питания, посадочное место | 40 на 1 тыс. человек | 172 |
| Предприятия бытового обслуживания | | |
| Предприятие бытового обслуживания, рабочее место | 7 на 1 тыс. человек | 30 |
| Организации и учреждения управления, кредитные организации и организации связи | | |
| Отделение связи, объект | 1 на 10 тыс. человек | 1 |
| Отделение банка, операционное место | 1 на 1-2 тыс. человек | 2 |

Проектом запланирована реализация следующих мероприятий по размещению объектов обслуживания населения:

- строительство врачебной амбулатории в пгт. Большая Ирба

- строительство многофункционального центра в с. Поначево с размещением учреждения культуры, спортивных площадей.

* 1. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры

*Воздушный транспорт*

Развитие внутреннего воздушного транспорта не планируется.

*Водный транспорт*

Развитие водного транспорта не планируется.

*Железнодорожный транспорт*

Развитие железнодорожного транспорта не планируется.

*Автомобильные дороги*

При разработке схемы транспортной сети были учтены и отражены на соответствующих картах мероприятия в соответствии со схемой территориального планирования Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п запланирована реализация на территории городского поселения Большая Ирба мероприятий:

реконструкция участков автодороги «Саяны» Кускун – Шалинское – Нарва – Выезжий Лог – Кошурниково – Курагино – Минусинск (с повышением категорийности).

*Улично-дорожная сеть*

В основу проектного решения улично-дорожной сети положено:

* максимальное сохранение сложившейся структуры улиц и дорог, существующей застройки;
* обеспечение наиболее удобных связей жилых зон с центром, местами труда, внешними дорогами;
* реконструкция существующих улиц и приведение их параметров в соответствие с нормативными параметрами.

Проектом предусмотрена следующая классификация улично-дорожной сети:

Для с. Поначево

* Улицы в жилой застройке;
* Проезды.

Для пгт. Большая Ирба

* Улицы и дороги местного значения

*Автомобильный транспорт*

На территории муниципального образования на расчетный срок предполагается проживание 4320 человек.

Расчёт уровня автомобилизации, исходя из проектной численности населения в части легкового и грузового транспорта, приведён в таблице 4.6-1.

*Таблица 4.6-1*

*Проектируемая численность парка автомобилей муниципального образования*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Население на расч.срок, чел** | **Расчётная автомобилизация** | | |
| **легковой транспорт при норме 400 авт./1000 жит.** | **грузовой транспорт при норме 40 авт./1000 жит.** | **мотоциклы, мопеды при норме 100 авт./1000 жит.** |
|
| 4320 | 1728 | 173 | 432 |

* 1. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры
     1. Водоснабжение и водоотведение

*Водоснабжение*

Принятые в проекте решения соответствуют требованиям:

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02˗84\*»;

- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;

- СанПиН 2.1.4.1074˗01. 2.1.4 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно ˗ эпидемиологические правила и нормативы».

Планирование основных мероприятий по развитию систем водоснабжения основано на материалах:

- «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования поселок «Большая Ирба» Курагинского района Красноярского края на период 2016-2030 г.», утверждена Постановлением Главы муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края;

- «Схема водоснабжения п. Большая Ирба на период с 2013 по 2028 годов», ООО «СИБ-ЭНЕРГО», пос. Большая Ирба 2017 г;

- «Местные нормативы градостроительного проектирования МО поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края», утверждены решением Большеирбинского поселкового Совета Депутатов от 25.12.2014 № 53-263 р;

- действующей градостроительной документации.

В результате анализа существующего положения в области водоснабжения выявлено следующее:

- существующие источники водоснабжения имеют значительный срок эксплуатации, водопроводные сети и сооружения имеют высокую степень износа;

- существующая сеть водоснабжения в поселке Большая Ирба лишь частично закольцована, в результате чего требуемая надежность по наружному противопожарному водоснабжению в соответствии с СП 8.13130.2009 на части застроенной территории не обеспечена.

- в с. Поначево существующие сети не закольцованы и не обеспечивает требуемую надежность по наружному противопожарному водоснабжению в соответствии с требованиями СП 8.13130.2009;

- в технологической схеме существующей системы водоснабжения с. Поначево отсутствуют водопроводные очистные сооружения, таким образом постоянное поступление в питьевой водопровод воды требуемого качества не гаранируется.

Проектом планируется сохранение существующих схем водоснабжения п. Большая Ирба.

В развитии водоснабжения предусматривается следующее:

- в пгт. Большая Ирба и с. Поначево реконструкция и капитальный ремонт существующих водопроводных сетей с сооружениями с заменой отработавших труб на полиэтиленовые со сроком службы не менее 50 лет;

- в пгт. Большая Ирба строительство нового закольцованного водопровода из полиэтиленовых труб для подключения существующих и новых строящихся объектов на планируемых территориях;

- в с Поначево строительство новых участков водопровода из полиэтиленовых труб для закольцовывания существующей водопроводной сети;

- в пгт. Большая Ирба и с. Поначево реконструкция водозаборных сооружений (артезианские скважины, поверхностный водозабор) и сооружений на водопроводной сети (повысительные насосные станции, резервуары чистой воды, водопроводные очистные сооружения) с заменой отработавшего оборудование на современное энергоэффективное;

- строительство станции водоподготовки модульного типа в с. Поначево на площадке существующего водозабора.

Нормы водопотребления приняты согласно «Местные нормативы градостроительного проектирования МО поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края». При жилой застройке с холодным водоснабжением, канализацией и разбором горячей воды из системы отопления составляет 150 л/сут. При жилой застройке с холодным водоснабжением и местной канализацией (выгреб, септик) норма водопотребления 100 л/сут на человека. Норма расхода на полив 50 л/сут на человека согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02˗84\*».

Далее в таблице приведен баланс водопотребления составленный на основе данных о численности населения в современном состоянии, на первую очередь и на расчетный срок.

*Таблица 4.7.1-1*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Величина | | | Примечания |
| Сущ.  2020 г. | I очередь  2030 г. | Расчет-ный срок  2040 г. |
|  | **р. р. Большая Ирба** |  |  |  |  |  |
| 1 | Численность населения | чел. | 4032 | 4110 | 4175 |  |
| 2 | Норма водопотребления на хоз. питьевые нужды | л/сут  на 1 чел | 150 | 150 | 150 |  |
| 3 | Норма расхода воды на полив территории | л/сут  на 1 чел. | 50 | 50 | 50 |  |
| 4 | Расход воды на полив территории | м3/сут | 201,60 | 205,50 | 208,75 |  |
| 5 | Максимальный расход воды на 1 пожар | л/с | 10 | 10 | 10 |  |
| 6 | Расход воды на пожар | м3/сут | 108 | 108 | 108 |  |
|  | Итого | м3/сут | 1036,22 | 1056,27 | 1072,98 |  |
|  | **с. Поначево** |  |  |  |  |  |
| 1 | Численность населения | чел. | 138 | 140 | 145 |  |
| 2 | Норма водопотребления на хоз. питьевые нужды | л/сут  на 1 чел | 100 | 100 | 100 |  |
| 3 | Норма расхода воды на полив территории | л/сут  на 1 чел. | 50 | 50 | 50 |  |
| 4 | Расход воды на полив территории | м3/сут | 6,90 | 7,00 | 7,25 |  |
| 5 | Максимальный расход воды на 1 пожар | л/с | 10 | 10 | 10 |  |
| 6 | Расход воды на пожар | м3/сут | 108 | 108 | 108 |  |
|  | Итого | м3/сут | 25,94 | 26,32 | 27,26 |  |
|  | **Итого п. Большая Ирба** |  | **1062,16** | **1082,59** | **1100,24** |  |

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в жилых и общественных зданиях с поправкой на неравномерность (К=1,2), а также неучтенные расходы на нужды предприятий обслуживающих население в размере 15%.

Расход воды на наружное пожаротушения принят 10 л/с, в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» без учета дополнительного расхода на тушение пожара здания, оборудованного внутренним противопожарным водопроводом с наибольшим расходом.

Расчетное количество одновременных пожаров - один. Продолжительность тушения пожара составляет 3 ч.

Минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении над поверхностью земли при одноэтажной застройке не менее 10 м в соответствии с - СП 31.13330.2012.

*Водоотведение*

Проектные решения приняты с учетом требований:

- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Планирование основных мероприятий по развитию систем водоотведения основано на материалах:

- «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования поселок «Большая Ирба» Курагинского района Красноярского края на период 2016-2030 г.», утверждена Постановлением Главы муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края;

- «Схема водоотведения п. Большая Ирба на период с 2013 по 2028 годов», ООО «СИБ-ЭНЕРГО», пос. Большая Ирба 2017 г;

- «Местные нормативы градостроительного проектирования МО поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края», утверждены решением Большеирбинского поселкового Совета Депутатов от 25.12.2014 № 53-263 р;

- действующей градостроительной документации.

В результате анализа существующего положения в области водоотведения выявлено следующее:

- существующие канализационные сети находятся в удовлетворительном состоянии и требуют периодического текущего и капитального ремонта;

- существующая канализационная насосная станция находится в работоспособном состоянии, основное оборудование имеет значительную степень износа;

- существующие канализационные очистные сооружения имеют значительную степень износа и технологически не обеспечивают очистку бытовых стоков до качества, требуемого для сброса в водный объект.

Проектом планируется сохранение существующих схем водоотвдения.

В развитии водоотведения на территории п. Большая Ирба предусматривается следующее:

- реконструкция существующей канализационной насосной станции с заменой существующего оборудования на современное энергоэффективное;

- реконструкция канализационных очистных сооружений с введением в технологическую схему нового оборудования, необходимого для очистки стоков до требуемого качества для сброса в водные объекты рыбохозяйственного назначения.

Нормы водоотведения приняты согласно «Местные нормативы градостроительного проектирования МО поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края». При жилой застройке с холодным водоснабжением, канализацией и разбором горячей воды из системы отопления составляет 150 л/сут. При жилой застройке с холодным водоснабжением и местной канализацией (выгреб, септик) норма водопотребления 100 л/сут на человека.

Далее в таблице приведен баланс водоотведения составленный на основе данных о численности населения в современном состоянии, на первую очередь и на расчетный срок.

*Таблица 4.7.1-2*

*Нагрузки на водоотведение по укрупненным показателям*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Величина | | |
| Сущ.  2020 г. | I очередь  2030 г. | Расчет-ный срок  2040 г. |
|  | **р. р. Большая Ирба** |  |  |  |  |
| 1 | Численность населения | чел. | 4032 | 4110 | 4175 |
| 2 | Норма водопотребления на хоз. питьевые нужды | л/сут  на 1 чел | 150 | 150 | 150 |
| 3 | Максимальный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 725,76 | 739,80 | 751,50 |
| 4 | Не учтенные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды 15% | м3/сут | 108,86 | 110,97 | 112,73 |
|  | Итого | м3/сут | 834,62 | 850,77 | 864,23 |
|  | **с. Поначево** |  |  |  |  |
| 1 | Численность населения | чел. | 138 | 140 | 145 |
| 2 | Норма водопотребления на хоз. питьевые нужды | л/сут  на 1 чел | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Максимальный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 16,56 | 16,80 | 17,40 |
| 4 | Не учтенные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды 15% | м3/сут | 2,48 | 2,52 | 2,61 |
|  | Итого | м3/сут | 25,94 | 26,32 | 20,01 |
|  | **Итого п. Большая Ирба** |  | **860,56** | **877,09** | **884,24** |

Водоотведение включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в жилых и общественных зданиях с поправкой на неравномерность (К=1,2), а также неучтенные расходы на нужды предприятий, обслуживающих население в размере 15%.

*Дождевая канализация*

Проектные решения в области отвода поверхностного стока приняты в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Планируемы мероприятия учитывают решения, принятые в ранее разработанном генеральном плане. (шифр 704-11 «Генеральный план р.п. Большая Ирба», ОАО «КРАСНОЯРСКГРАЖДАНПРОЕКТ», 2011 г).

Проектом предусматривается строительство закрытой дождевой канализации для отвода поверхностных стоков с территории с застройкой малоэтажными жилыми домами, общественно-административными и производственными зданиями. Перехват стоков с пониженных участков рельефа предусматривается с помощью колодцев, оборудованных дождеприемными решетками.

Для приема поверхностных стоков, поступающих от проектируемой закрытой сети дождевой канализации в юго-восточной части пгт. Большая Ирба предусматривается устройство локальных очистных сооружений поверхностных стоков.

На отдельных небольших участках возможен отвод поверхностных стоков в приемные герметичные резервуары для первичного отстаивания с последующим вывозом с согласованные места.

На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в периоды выпадения дождей, таяния снега и от мойки дорожных покрытий, в количестве не менее 70% от среднегодового объема стока для селитебной территории и всего среднегодового объема поверхностного стока для площадок предприятий территория которых может быть загрязнена специфическими веществами с токсичными свойствами или значительным количеством органических веществ в соответствии с СП 32.13330.2018.

Описание варианта принципиальной схемы работы ЛОС.

Наиболее загрязненные дождевые стоки поступают в приемный резервуар сооружений, где производится первичное отстаивание и очистка от крупного мусора с помощью съемных мусороулавливающих решеток. Удаление маслонефтепродуктов из маслосборного лотка предусмотрено путём слива в промежуточный отстойный колодец, из которого вода после отстоя сливается в смежный колодец. Удаление маслонефтепродуктов производится путём откачки в автоцистерны. Очистка отстойника от взвешенных частиц предусмотрена после откачки воды из отстойника.

Откачка жидкой части взвеси производится илососами. Удаление твёрдой части отстоя предусмотрено в автосамосвалы. Твёрдый осадок и плавающий мусор отвозят на свалку. Жидкая часть и взвеси – на иловые площадки канализационных очистных сооружений. Выпуск очищенных вод осуществляется в русло реки.

Основные характеристики, производительность и состав оборудования сетей ливневой канализации и локальных очистных сооружений поверхностного стока должны быть определены на следующих этапах проектирования.

На территориях с индивидуальной жилой застройкой предлагается организация открытых систем отвода поверхностного стока (канав, лотков) располагаемых преимущественно вдоль улиц. При пересечение открытых систем водоотведения с автодорогами предусматривается устройство трубчатых переездов. Поступление поверхностных стоков в проектируемые открытые водоотводные сети необходимо решить планировкой рельефа.

Трассировку открытых сетей отвода поверхностного стока необходимо решить на следующих этапах проектирования.

Отвод стоков с территорий индивидуальной жилой застройки где отсутствуют источники загрязнения возможен на рельеф.

* + 1. Теплоснабжение

Проектные решения разработаны согласно требований СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», СП 41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения».

Планирование основных мероприятий по развитию систем водоснабжения основано на материалах:

- «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования поселок «Большая Ирба» Курагинского района Красноярского края на период 2016-2030 г.», утверждена Постановлением Главы муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края;

- «Схема теплоснабжения пгт Большая Ирба на период с 2013 по 2028 гг», ООО «СИБ-ЭНЕРГО», пгт. Большая Ирба 2018 г;

- действующей градостроительной документации.

В результате анализа существующего положения в области теплоснабжения установлено следующее:

- оборудование существующей котельной введено в эксплуатацию в 1978 г и имеет значителную степень износа;

- существующая сеть теплоснабжения с сооружениями имеет значительную степень износа из- за чего в отопительный период возможны аварии.

Настоящим проектом планируется сохранение существующих систем теплоснабжения п. Большая Ирба.

В развитии теплоснабжения предусматривается следующе:

- реконструкция существующих тепловых сетей, предусматривающая замену отработавших трубопроводов на новые с энергоэффективной теплоизоляцией, применение современных решений по прокладке и компенсации тепловых удлинений трубопроводов;

- реконструкция котельной, с заменой основного оборудования на современное, энергоэффективное;

- реконструкция перекачивающей тепловой насосной станции, с заменой основного оборудования на современное;

- строительство новых участков тепловых сетей для подключения планируемых объектов капитального строительства в соответствии с генеральным планом.

Расчетные климатические параметры для проектирования отопления согласно СП 131.13330.2018 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" (Красноярск):

- температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 37

- средняя температура наружного воздуха за период с температурой ≤8°C – минус 6,5°C

- продолжительность периода со среднесуточной температурой ≤8°C – 252 сут.

Укрупненные нагрузки на теплоснабжение определены согласно требованиям СП 124.13330.2012 с использованием методики СП 41-104-2000.

Величина удельной максимальной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию жилых домов принята 49,1 ккал/м2 (57,10 Вт/м2), общей площади согласно «Местные нормативы градостроительного проектирования МО поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края» принято для климатического района I В ). В расчетном случае принято теплоснабжение застройки жилыми зданиями 3-5 этажей. Отопление объектов индивидуального жилищного строительства осуществляется от индивидуальных источников отопления. Горячее водоснабжение в каждом здании от ИТП (температура исходной воды 5 ֩С, горячей 65 ֩С). Норма расхода воды на горячее водоснабжение жилых домов принята 70 л/сут на однго жителя согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*». Для общественных 25 л/сут.

Ниже в таблице приведены расчетные величины тепловых нагрузок на первую очередь и расчетный срок по укрупненным показателям.

*Таблица 4.7.2-1*

*Расчетные нагрузки на теплоснабжение жилых и общественных зданий по укрупненным показателям*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. |  | | Величина | |
| Сущ.  2020 г. | Первая очередь  2030 г. | | Расчетный срок  2040 г. |
| 1 | Численность населения\* | чел. | 4032 | 4110 | | 4175 |
| 2 | Общая отапливаемая площадь зданий | м2 | 118100 | 121100 | | 124000 |
| 3 | Укрупненный показатель максимального расхода теплоты на отопление и вентиляцию здания на 1 м2 общей площади, | Вт/м2 | 57,1 | 57,1 | | 57,1 |
| 4 | Максимальный расход теплоты на отопление жилых и общественных зданий | Гкал/ч | 7,25 | 7,43 | | 7,61 |
| 5 | Максимальный расход теплоты на вентиляцию жилых и общественных зданий | Гкал/ч | 0,87 | 0,89 | | 0,91 |
| 6 | Максимальный расход теплоты на приготовление горячей воды для жилых и общественных зданий | Гкал/ч | 2,61 | 2,66 | | 2,71 |
|  | **Итого** | Гкал/ч | **10,73** | **10,98** | | **11,23** |

* + 1. Электроснабжение

Проектные решения приняты в соответствии с нормами:

- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Планирование основных мероприятий по развитию систем электроснабжения основано на материалах;

- «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования поселок «Большая Ирба» Курагинского района Красноярского края на период 2016-2030 г.», утверждена Постановлением Главы муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края;

- действующей градостроительной документации.

В развитии электроснабжения поселка Большая Ирба предусматривается:

- сохранение существующих сетей и сооружений электроснабжения, для чего необходимы мероприятия, связанные с текущим и капитальным ремонтом;

- прокладка новых сетей электроснабжения, 6 и 0,4 кВ для подключения планируемых объектов капитального строительства в соответствии с генеральным планом.

- строительство планируемой для повышения надежности электроснабжения линии 220 кВ «Курагинская – Ирбинская» (Распоряжение Правительства РФ №1542-р от 11.06.2020 г. «О внесении изменений в схему территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»).

Укрупненные нагрузки на электроснабжение определены согласно методике предусмотренной «Местные нормативы градостроительного проектирования МО поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края» Минимально допустимый уровень потребления электрической энергии на территории поселков и сельских поселений (без кондиционеров, с электроплитами) 1350 кВтч/год на 1 человека. Использование максимума электрической нагрузки – 4400 ч/год.

Ниже в таблице приведены расчетные величины электрических нагрузок по укрупненным показателям для п. Большая Ирба.

*Таблица 4.7.3-1*

*Укрупненные нагрузки на электрические сети 10 кВ*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Величина | | | Примечания |
| Сущ.  2020 г. | I очередь  2030 г. | Рассчет-ный срок  2040 г. |
|
|  | Численность населения | Чел. | 4170 | 4250 | 4320 |  |
|  | Удельное электропотребление | кВтч/год на 1 чел | 1350 | 1350 | 1350 |  |
|  | Использование часового максимума электрических нагрузок | ч/год | 4400 | 4400 | 4400 |  |
|  | Электропотребление | млн.кВт\*ч/год | 5,63 | 5,74 | 5,83 |  |
|  | Нагрузка на электросети | кВт | 1279 | 1304 | 1325 |  |

* + 1. Связь

Планирование основных мероприятий по развитию систем электроснабжения основано на материалах действующей градостроительной документации (шифр 704-11 «Генеральный план р.п. Большая Ирба», ОАО «КРАСНОЯРСКГРАЖДАНПРОЕКТ», 2011 г) а также справочной информации о развитии сетей связи, полученной от эксплуатирующих организаций.

Проектом предусматривается сохранение существующих сетей и сооружений связи. Для поддержания работоспособности сетей необходимы периодические мероприятия по текущему и капитальному ремонту.

Согласно информации предоставленной ПАО «Ростелеком» в перспективе планируется мероприятия связанные с увеличения зоны охвата населения услугами связи (ip телефония, интернет, цифровое телевидение и др.).

* 1. Мероприятия по сбору и вывозу коммунальных отходов

На территории поселка Большая Ирба сбор и вывоз твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) от населения осуществляется путем движения отходов от объектов образования отходов до объектов их обработки, утилизации, обезвреживания и размещения.

Движение отходов в Курагинском районе происходит в соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Красноярском крае, утвержденной приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 23.06.2016 № 1/451-од.

До 2023 весь поток отходов, образованный пгт. Большая Ирба, должен направляться на площадку временного накопления в пгт. Курагино. По истечению 11 месяцев отходы, накопленные на площадке временного накопления пгт. Курагино, направляются на сортировку в пгт. Курагино, затем для захоронения на полигон ТКО в пгт. Курагино.

После ввода в эксплуатацию в 2023 г. сортировочного центра в пгт. Курагино отходы, образованные от населенного пункта пгт. Большая Ирба, будут направляться на сортировку в пгт. Курагино, а затем для захоронения - на полигон ТКО в пгт. Курагино.

В настоящее время организацией, оказывающей услуги по транспортированию твердых коммунальных отходов на территории Курагинского района, является ООО «Аэросити-2000. Территория муниципального образования относится к Минусинской технологической зоне деятельности региональных операторов.

Накопление и сбор ТКО на территории муниципального образования осуществляется путем объезда территории и приема отходов по графику.

Нормативы накопления ТКО на территории Красноярского края утверждены приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 30.04.2020 № 77-673-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края».

Организация санитарной очистки проектируемой территории от ТКО должна осуществляться в соответствии с действующими нормативами по планово-регулярной системе, которая включает:

- организацию сбора и накопление коммунальных отходов в местах их образования;

- вывоз коммунальных отходов в сроки, установленные договорными отношениями и санитарными нормами в зависимости от времени года;

- размещение ТКО на полигоне ТКО, обеззараживание и утилизацию ТКО.

В соответствии с проектом внесения изменений в действующую Схему территориального планирования Курагинского района Красноярского края, разработанную ООО ПБ НИИ «Земля и город» генеральным планом предусматривается организация площадки временного хранения отходов на земельном участке с кадастровым номером 24:23:0601003:212.

* 1. Мероприятия по обеспечению экологической безопасности

По степени благоприятности основных климато-рекреационных факторов, территория муниципального образования поселок Большая Ирба относится к благоприятной для рекреации.

Климат района резко континентальный с холодной продолжительной зимой и коротким жарким летом, формируется под воздействием воздушных масс, приходящих с запада, севера и юга, зона умеренного потенциала загрязнения атмосферы.

Значительная часть территории покрыта лесами, которые относятся к Курагинскому лесничеству.

Леса являются эксплуатационными и защитными. Среди категорий защитных лесов имеются леса, расположенные в водоохранных зонах, защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов, нерестоохранные полосы лесов.

Федеральные автодороги отсутствуют. Автодороги краевого значения имеют невысокую интенсивность движения из-за обособленности территории от центральных районов края.

Современная экологическая ситуация в муниципальном образовании поселок Большая Ирба весьма неоднородна как в компонентном, так и в территориальном разрезе. По отношению к элементам природной среды характеризуются следующими проблемными ситуациями, требующими государственного регулирования:

*1. Загрязнение атмосферного воздуха*является одним из главных факторов риска для здоровья населения.

Развитие технического прогресса, отраслей промышленности, рост социально-экономического благополучия человека увеличивает, так называемую, антропогенную нагрузку на атмосферный воздух не только в условиях производственной среды работающих, но и в повседневной жизни населения.

Атмосферный воздух является важнейшей и неотъемлемой частью среды обитания человека. Степень его загрязнения относится к числу приоритетных факторов, влияющих на здоровье населения.

Слагаемыми качества атмосферного воздуха являются интенсивность загрязнения его выбросами, как от стационарных (промышленные предприятия), так и от передвижных источников загрязнения (транспорт).

На сегодняшний день основными источниками загрязнения атмосферы являются карьеры и производственные участки ОАО «Евразруда» Ирбин-ский филиал, котельная ОАО «Ирбинские энергосети» и печное отопление частных домов, автотранспорт.

Ограничение массы выбросов достигается за счет использования газоочистного оборудования на стационарных источниках.

Качество атмосферного воздуха - совокупность физических, химических и биологических свойств атмосферного воздуха, отражающих степень его соответствия гигиеническим нормативам качества атмосферного воздуха и экологическим нормативам качества атмосферного воздуха.

В целях определения критериев безопасности и безвредности воздействия химических, физических и биологических факторов на людей, растения и животных, особо охраняемые природные территории и объекты, а также в целях оценки состояния атмосферного воздуха устанавливаются гигиенические экологические [нормативы](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_159501/c71c5eafa62445863e6ec351df6698f919c7443b/#dst100130) качества атмосферного воздуха и предельно допустимые уровни физических воздействий на него.

Наблюдения проводятся ФГБУ «Среднесибирское УГМС» по следующим показателям: взвешенные вещества, диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, фенол, бензапирен, формальдегид, тяжелые металлы (марганец, медь, никель, свинец, хром, цинк, кадмий, железо, магний).

Стационарные и передвижные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха в Курагинском районе, в том числе на территории Муниципального образования поселок Большая Ирба, отсутствуют.

Перечень объектов в границах проектирования, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и подлежащих региональному государственному экологическому надзору: объект 04-0224-002471-П (Площадка l) ИП Макарюк Татьяны Викторовны, осуществляющей хозяйственную деятельность в поселке Большая Ирба, внесен в региональный государственный реестр объектов негативного воздействия на окружающую среду в 2019 году.

В атмосферу поступают оксид углерода, диоксиды серы и азота, пыль, бенз(а)пирен.

Из представленных данных мониторинга, средняя за 2018 год концентрация взвешенных веществ составляет менее 1 ПДК. Основные источники загрязнения атмосферы взвешенными веществами – предприятия теплоэнергетики, стройматериалов, коммунальные и производственные котельные, а также вторичное загрязнение.

Средняя за год и максимальная разовая концентрация диоксида серы ниже 1 ПДК и в сравнении с 2017 г. существенно не изменилась, случаев превышения ПДК м.р. не зафиксировано. Основные источники загрязнения атмосферы диоксидом серы – коммунальные котельные.

Средняя за год концентрация оксида углерода ниже 1 ПДК, что не превышает гигиенический норматив. Основные источники загрязнения атмосферы оксидом углерода – коммунальные котельные, автотранспорт и лесные пожары.

Средняя за год концентрация диоксида азота составляет ниже 1 ПДК. Основные источники загрязнения атмосферы диоксидом азота - предприятия теплоэнергетики, автотранспорт.

Средняя за год концентрация оксида азота составляет ниже 1 ПДК. Основные источники загрязнения атмосферы оксидом азота - коммунальные котельные, автотранспорт.

Средняя за год концентрация бензапирена составляет ниже 1 ПДК. Основные источники загрязнения атмосферы бензапиреном —отопительные котельные, бытовые печи, горящие свалки, автотранспорт.

Средние за год концентрации тяжелых металлов не превысили 1 ПДК.

В результате работы двигателей автотранспорта в атмосферный воздух выделяются оксид углерода, оксиды и диоксиды азота, углеводороды, соединения серы, свинца.

Доля выбросов автотранспорта в атмосферный воздух ежегодно возрастает в связи с ростом количества автотранспортных единиц.

В атмосферном воздухе жилой застройки контролируется содержание взвешенных веществ, серы диоксида, азота диоксида, азота оксида, углерода оксида, гидроксибензола (фенола), хлора, гидрохлорида, дигидросульфида (сероводорода), аммиака, аминов алифатических, калия хлорида, натрия хлорида, тяжелых металлов, бенз(а)пирена, формальдегида, ароматических углеводородов.

Экологическая ситуация на территории Муниципального образования поселок Большая Ирба остается удовлетворительной.

Количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в Курагинском районе Красноярского края в 2018 году составило от стационарных источников 1948 тонн или 0,01 тонн/км2.

По данным Государственного доклада «О состоянии и охране окружающей среды в Красноярском крае за 2018 год» Государственного доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Красноярском крае в 2019 году» Курагинский район и, в том числе Муниципальное образование поселок Большая Ирба, имеет не большие объемы валовых выбросов от стационарных источников по сравнению с другими районами края.

По результатам лабораторных исследований качества атмосферного воздуха населенных мест, проводимых испытательным лабораторным центром ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае», динамика уровня загрязнения атмосферного воздуха выше ПДК не зафиксирована. Удельный вес проб атмосферного воздуха выше ПДК, составляет 0 %.

*2. Загрязнение водного бассейна.*

На территории Муниципального образования поселок Большая Ирба основной рекой является река Большая Ирба. Ирба впадает в реку Туба выше поселка Курагино. Притоки реки Большая Ирба: реки Пихтовая, Поперечка, Коровья впадают справа.

Река Большой Бурлук на территории Муниципального образования протекает от истока до среднего течения, впадает в реку Ирбу слева за пределами Муниципального образования, ниже по течению.

Западная часть Муниципального образования принадлежит бассейну реки Шушь и ее левому притоку реки Терехта.

Реки принадлежат к бассейну реки Туба, которая в свою очередь принадлежит к бассейну реки Енисей.

Для всех рек характерно резкое повышение уровней весной. Реки имеют питание от таяния снегов, ледников и дождевых осадков. В весеннее половодье наблюдается два паводковых уровня: первый – в период ледохода на 1,5 – 2,0 м и второй в первых числах июня на 3,0 – 3,5 м (в среднее половодье) и на 4,0 – 4,5 (в высокое половодье). Летом наблюдается 3 – 4 дождевых паводка, дающие подъем воды на 0,5 – 1,0 м и следующий один за другим как бы в продолжение весеннего половодья. Осенью (в конце августа – начале сентября) проходит еще один паводок (1,5 – 2,0 м).

Выше поселка Большая Ирба на реке построена плотина, образован искусственный водоем, который используется для водоснабжения поселка. В деревне Поначево имеется также искусственный водоем на реке Терехта.

Совокупность всех гидрологических объектов обеспечивает водное питание территории. Особенно сильно водные запасы района пополняются в конце мая – начале июля за счет таяния снежного покрова.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения поселка Большая Ирба являются также подземные воды голоценового аллювиального водоносного горизонта.

Забор воды из скважин источника осуществляется на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды. За качеством воды осуществляется регулярный лабораторный контроль.

Лабораторией филиала ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае» ведется лабораторный контроль за качеством воды в водопроводах. Воды исследуется по следующим показателям: запах, привкус, цветность, мутность, водородный показатель рН, окисляемость, общая жесткость. По исследуемым санитарно-химическим и микробиологическим показателям пробы воды соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Вокруг водозаборных скважин определены зоны санитарной охраны, первый пояс ЗСО обозначен на метах ограждением.

Воздействие на поверхностные и подземные воды заключается в потреблении ресурсов вод, загрязнении их вредными веществами. Потребление ресурсов поверхностных и подземных вод происходит при водоснабжении населения, предприятий и организаций, а так же при отведении сточных вод в природные водотоки.

Хозяйственно-бытовые стоки в поселке Большая Ирба поступают на канализационные очистные сооружения, расположенные в южной части поселка. Сброс очищенных стоков осуществляется ниже поселка по течению реки.

Режимы содержания водоохранных зон и прибрежных защитных полос и их величина установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Ширина водоохранной зоны реки Большая Ирба составляет 200 метров, реки Терехта – 100 метров.

Режимные наблюдения за загрязнением воды реки Енисей, к которому относятся реки Муниципального образования,проводятся в 12 створах государственной наблюдательной сети (7 пунктов).

Уровень загрязненности воды реки Енисей по кратности превышения ПДК определяется как «низкий» по ХПК, БПК5 и фенолам. По остальным ионам уровень загрязненности различен на всей протяженности реки и изменяется в пределах «низкий» - «средний».

Пункты наблюдений за загрязнением поверхностных вод расположены в районах интенсивного промышленного развития, а также на малых реках Красноярского края, расположенных в границах населенных пунктов и являющихся приемниками сточных вод.

Наблюдения за загрязнением рек Большая Ирба и Терехта в 2017-2018 годах не проводилось.

Показатели забора свежей воды и сброса сточных вод в поверхностные водные объекты по Курагинскому району:

1. забрано свежей воды всего 2,01 млн.куб.м, в том числе из подземных источников – 1,92 млн.куб.м.;
2. сброшено сточных вод в поверхностные водные объекты очищенных – 0,75 млн.куб.м.

*3. Загрязнение почв, ландшафта*

В последние годы проводится целенаправленная работа по благоустройству и социальному развитию Муниципального образования поселка Большая Ирба.

В то же время в вопросах благоустройства территории поселения имеется ряд проблем. Благоустройство населенных пунктов не отвечает современным требованиям.

Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание придомовых территорий. По-прежнему серьезную озабоченность вызывают состояние сбора, утилизации и захоронения бытовых и промышленных отходов, освещение улиц поселения.

Работы по благоустройству населенных пунктов Муниципального образования не приобрели пока комплексного, постоянного характера, не переросли в полной мере в плоскость конкретных практических действий.

Медленно внедряется практика благоустройства территорий с организациями различных форм собственности и гражданами.

Проблемой на территории муниципального образования являются несанкционированные свалки, как в черте населенных пунктов, так и за их пределами.

Несмотря на предпринимаемые меры, растет количество несанкционированных свалок мусора и бытовых отходов, отдельные домовладения не ухожены.

В радиационно-гигиеническом паспорте Красноярского края за 2019 год отсутствуют сведения о радиационной обстановке в муниципальном образовании поселок Большая Ирба Курагинского района.

Согласно заключению Управления Роспотребнадзора по Красноярскому краю радиационная обстановка в крае вне зоны наблюдения ФГУП ГХК, оценена как благополучная.

Территория Курагинского района расположена за пределами зоны наблюдения ФГУП ГХК.

**4.9.1 Изменение экологической ситуации**

Целью экологической политики Муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края в долгосрочной перспективе является поддержание целостности природных систем и их жизнеобеспечивающих функций для устойчивого развития, укрепления здоровья населения и обеспечения экологической безопасности территории при условии повышения конкурентоспособности ее экономики и экологической привлекательности территории.

Одним из основных вопросов местного значения является создание условий для комфортного и безопасного проживания граждан, формирование современной инфраструктуры, благоустройство мест общего пользования.

Основу природоохранной стратегии Муниципального образования поселок Большая Ирба составляют выявленные и сформулированные экологические проблемы, как сложившиеся на ее территории, так и могущие возникнуть в процессе реализации намеченных инвестиционных проектов, а также система природоохранных мероприятий, определяемых необходимостью смягчения или предупреждения возможных экологических проблем.

Основным принципом формирования пространственной концепции поселка Большая Ирба является приоритетность природно-экологического подхода в решении планировочных задач с учетом государственной программы Красноярского края «Охрана окружающей среды, воспроизводство природных ресурсов», утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 512-п (с изменениями на 15.10.2019).

Выбор приоритетов и прогноз развития сферы реализации мероприятий предусмотрен с учетом положений Основ государственной политики в области экологического развития Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденных Президентом Российской Федерации 30.04.2012, Концепции государственной политики Красноярского края в области экологической безопасности и охраны окружающей среды до 2030 года, утвержденной Указом Губернатора Красноярского края от 25.11.2013 № 225-уг, Правил землепользования и застройки Муниципального образования поселок Большая Ирба.

Учёт местных природно-климатических условий.

На решение градостроительных задач влияют следующие природные факторы: климат, рельеф местности, растительный покров, гидрологические ресурсы, геологические условия, видовые качества местности.

Территория характеризуется слабой защищенностью геологических структур от проникновения загрязняющих веществ в подземные воды. Слабая защищенность водоносных горизонтов с поверхности, отсутствие надежных водоупоров в толще пород обуславливает площадное техногенное загрязнение первых от поверхности четвертичных водоносных горизонтов, и проникновение загрязняющих веществ в нижнезалегающие палеогеновые и палеозойские горизонты.

В целом, природно–климатические условия района способствуют развитию курортного бизнеса и аграрно-промышленного комплекса.

Климат резко континентальный, зона повышенного потенциала загрязнения атмосферы. Зимой территория поселения находится в области малоподвижного антициклона при слабых ветрах.

Повторяемость приземных инверсий 80%, с мощностью до 1 км и переходом температуры до 10%. Повторяемость слабых ветров зимой у земли и на высоте 500 м соответственно 70 и 50% с уменьшением летом, частые застои воздуха (в январе до 5 дней).

Основным фактором, характеризующим уровень загрязнения природной среды на той или иной территории, являются ассимилирующие способности объектов природной среды – атмосферы и гидросферы, определяющихся в абсолютном большинстве случаев особенностями климата.

Ассимилирующая способность атмосферы может быть охарактеризована потенциалом рассеивания атмосферы (ПРА), который для проектируемой территории равен - ПРА < 1. Метеорологический потенциал атмосферы свидетельствует о преобладании процессов рассеивания примесей над процессами их накопления. Самоочищающая способность атмосферы – хорошая.

Одним из благоприятных факторов состояния окружающей среды проектируемой территории является наличие зеленых насаждений естественного происхождения, занимающих значительную часть территории Курагинского района и выполняющих функции защиты природных и иных объектов, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов.

По санитарно-гигиенической оценке климато-мететрологических факторов условия проектируемой территории определяются как умеренно-суровые; инсоляционные ресурсы и ресурсы УФР благоприятны; зимняя дискомфортность характеризуется интенсивной ветрометелевой деятельностью, летняя – избыточной солнечной радиацией. Здесь желательны мероприятия по корригированию микроклимата.

Путями корригирования микроклимата будут являться зимой ветро - и снегозащита территории, зданий и сооружений, летом – регулирование солнечной радиации и теплового излучения сильно нагретых поверхностей. Средства же регулирования микроклимата предполагают использование в проекте градостроительных, архитектурно – строительных и инженерно – технических мероприятий.

*Мероприятия по сохранению и улучшению воздушного бассейна*

Приоритетным направлением по обеспечению охраны атмосферного воздуха от загрязнения является снижение объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Степень загрязненности атмосферы на проектируемой территории является низкой.

Но функционирование объектов, имеющих выбросы, свидетельствует о необходимости проведения комплекса мер по защите воздушного бассейна, включающих в себя планировочные, технологические и технические мероприятия:

сокращение выбросов вредных веществ в атмосферу за счет перевода предприятий на экологически безопасные технологии;

проектируется устройство санитарно-защитных зон (СЗЗ) в соответствии с требованиями СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и зон с особыми условиями использования территории. На СЗЗ требуется озеленение на площади не менее 50% наиболее устойчивыми к воздействию вредных веществ породами;

централизация системы отопления, наиболее перспективными источниками тепла для новой индивидуальной 1-2 этажной застройки, не попадающей в зону действия тепловых сетей от централизованных источников тепла, являются поквартирные генераторы тепла с водяными системами отопления и совмещающими функции отопления и горячего водоснабжения;

в целях снижения негативного воздействия на окружающую среду автотранспорта проектом рекомендуется запрещение использования этилированных бензинов, перевод части транспорта на газ, организацию эффективного контроля за техническим состоянием транспортных средств;

в целях улучшения санитарного состояния территории и снижения природного пылеобразования проектируется усовершенствованное покрытие улиц, тротуаров и площадей, полив и очистка автомагистралей;

предусматриваются размещение парков и скверов;

контроль в атмосферном воздухе жилой застройки содержания основных загрязнителей и взвешенных веществ.

Для создания оптимальных санитарно-гигиенических условий большое значение имеет правильная организация защитных зон, служащих барьером для распространения производственных выбросов.

Зеленые насаждения с шершавыми, морщинистыми листьями и листьями, покрытыми тончайшими ворсинками задерживают пыль и уменьшают запыленность воздуха. Наибольшей пылезащитной способностью обладает вяз. Хорошо удерживают пыль листья сирени, черемухи, бузины.

Для озеленения рекомендуются газоустойчивые породы: вяз шершавый, клен остролистный, ива серебристая, тополь, черемуха Маака.

*Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод, почвы и ландшафта*

Защита населенных пунктов, объектов инфраструктуры и сельскохозяйственных земель в Красноярском крае является важной и неотложной задачей. Только заблаговременное выполнение комплекса инженерных мероприятий позволит обеспечить стабильную защиту от притока поверхностных вод и влияния грунтовых вод на территориях края.

Основной целью организации системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории села является улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения, охрана почв и уменьшение нагрузок на окружающую среду. Основными задачами в этой сфере являются:

- сбор и вывоз отходов на специально отведенные места – обустроенные полигоны;

- максимально возможная утилизация, вторичное использование;

- экологически безопасная переработка и складирование оставшейся части отходов;

- уменьшение территорий, отчуждаемых под захоронение отходов;

- рекультивация участков нарушенных земель (несанкционированных свалок) и рекультивация отработанных карьеров.

Проектом предусматривается:

создание усовершенствованной системы коммунально-бытового обеспечения и осуществление водно-рекреационного благоустройства территории путем внедрения современных методов очистки;

ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация нарушенных земель;

эксплуатация полигона ТКО должна соответствовать гигиеническим требованиям, в соответствии с СанПиНом 2.2.1. /2.1.1.1200-03 п. 7.1.12, ориентировочная санитарно-защитная зона от полигонов ТКО составляет 500 метров;

развитие системы сбора и уничтожения биологических отходов;

кардинальным решением восстановления чистоты реки и других водоемов является прекращение в них сброса неорганизованных хозяйственно-бытовых и производственных неочищенных стоков, ливневых и талых вод, расчистка и благоустройство береговой зоны;

жилая застройка, попадающая в водоохранные зоны, к расчетному сроку оборудуется централизованной канализацией;

строительство в прибрежной полосе, за исключением пляжей, набережных и других объектов общего пользования, не допустимо;

застройка территорий, занятых лесами, минимизируется. Эти леса выполняют оздоровительные функции и предназначены для сохранения благоприятной экологической обстановки;

проведение паспортизации и мероприятий по сохранению естественного ландшафта и биологического разнообразия природной территории»;

проектом предусматриваются мини-парки и рекреационные зоны в жилой застройке;

в целях охраны почвенного покрова и ландшафта рекомендуется не допускать нарушение почвенно-растительного покрова при строительных работах, вырубку древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова. Необходимо приведение в порядок полос отчуждения территорий, примыкающих к магистралям, складских и коммунальных территорий и создание единой системы зеленых насаждений;

устройство содержание в надлежащем порядке зон санитарной охраны водозаборов.

В целях улучшения экологической обстановки и обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания на территории проектом предлагается следующая приоритетность решения экологических проблем:

сокращение выбросов вредных веществ в атмосферу за счет перевода на экологически безопасные технологии;

проведение мероприятий по снижению нагрузки на среду обитания от автотранспорта;

осуществление комплекса мероприятий по улучшению водоснабжения территории;

комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, листвы, снега и льда, со сбором и вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, листвы, снега и льда, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охрану окружающей среды;

государственная поддержка организациям, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по обращению с отходами, образующимися у населения, в том числе утилизации отходов эксплуатации автотранспортных средств, утилизации отходов электронного оборудования, утилизации, обезвреживанию (уничтожению) биологических отходов, обезвреживанию ртутьсодержащих отходов, отходов гальванических элементов, зарекомендовала себя как эффективная мера, позволяющая уменьшить объемы захоронения отходов и вовлекать в оборот вторичное сырье (отходы полиэтиленовой бутылки, полиэтиленовой пленки, алюминиевой банки, макулатура, картон, стеклотара, тряпье, пластмасса и др.);

развитие рекреационного хозяйства;

соблюдение противопожарных разрывов между лесом и границей застройки в населенных пунктах;

создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон;

развитие системы экологического мониторинга за состоянием атмосферы, водных объектов, почв, за воздействием физических факторов;

в целях повышения эффективности природоохранной деятельности рекомендуется внедрение систем управления охраной окружающей среды в соответствии с международными стандартами (ИСО), которые приняты в РФ: ГОСТ Р ИСО 14001-2015 «Системы управления окружающей средой. Требования и руководство по применению» и ГОСТ Р ИСО 14004-2017 (Системы управления окружающей средой. Общие руководящие указания по принципам, системам и средствам обеспечения функционирования);

использование современных методов, обеспечивающих независимый, всесторонний контроль и анализ воздействий от реализации проектов и хозяйственной деятельности на окружающую природную среду;

совершенствование форм и методов экологического образования, воспитания и информационно-просветительской деятельности;

обеспечение населения информацией о состоянии окружающей среды в районе и крае, в том числе публикация в газете «Ирбинский вестник» материалов о состоянии и охране окружающей среды в Муниципальном образовании.

Необходимо вести разъяснительную работу среди населения путем собраний, сходов, выпуска специальных брошюр, прямой рассылки писем и обращений, чтобы поддержание в соответствующем состоянии приусадебных территорий являлось нормой для жителей, а также организовать взаимодействие с учреждениями всех форм собственности, индивидуальными предпринимателями по вопросам благоустройства закрепленных территорий; обновить нормативные документы по определению единого порядка содержания территорий.

Реализация программных мероприятий позволит создать условия для обеспечения конституционного права населения Муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края на благоприятную окружающую среду и получение объективной информации о ее состоянии.

**4.10 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

**4.10.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию**

Чрезвычайные ситуации природного характера возникают, как правило, в результате стихийных бедствий и других природных явлений, вызванных как внешними, так и внутренними причинами воздействия различных сил природы на окружающую природную среду.

Основными источниками ЧС природного характера на территории рассматриваемой территории являются:

- неблагоприятные метеорологические явления (дожди, град, снегопады, снежные заносы, усиленные ветра);

- опасные гидрологические явления (повышение уровня воды в реках в период весеннего половодья и дождевых осадков);

- природные пожары;

- опасные геологические процессы – землетрясения.

Ураганные ветра проходят в период июнь-август и причиняют значительный материальный ущерб объектам экономики, объектам бюджетной сферы и жилому сектору (муниципальному и частному), выводят из строя коммуникации. При сильном ветре в летний период времени возможны повреждения крыш жилых, производственных зданий и учреждений. Возможны повреждения линий электропередач. Вероятность ураганных ветров со скоростью более 35 м/с – 1 раз в 25 лет.

Зимой при сильных снежных заносах временно может нарушиться транспортное движение с небольшими населенными пунктами района. При сильных продолжительных морозах возможны замерзания водопроводных систем, теплосетей. Нарушится водоснабжение населения и отопление объектов.

Возможно возникновение лесных пожаров в пожароопасный весенне-осенний период, а также в засушливый и жаркий периоды в летнее время. Исходя из среднестатистических устойчивых высоких температур, в период с мая по июль прогнозируется 1-5 класс пожарной опасности. Основными источниками возникновения лесных пожаров являются деятельность людей и грозовые разряды. Риск возникновения очагов лесных пожаров и связанных с ними чрезвычайных ситуаций резко увеличивается при неблагоприятных погодных условиях (продолжительная засуха, высокие температуры воздуха, сильный ветер).

Муниципальное образование примыкает к лесным массивам, находящимся на территории поселения и попадает в зону лесных пожаров. Также муниципальное образование может оказаться в зоне сильного задымления при лесных пожарах на удаленных территориях.

В сейсмически опасных районах должны быть соблюдены все необходимые требования по безопасности жизни населения и устойчивости зданий и сооружений. Строительство должно вестись в соответствии с СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах».

В соответствии с СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» сейсмическая опасность при массовом строительстве равна 7 баллам.

В соответствии с СП «Геофизика опасных природных процессов» территория размещения проектируемого объекта относится к опасной категории природных процессов.

Однако, сейсмичность конкретной площадки строительства, следует уточнять в соответствии с данными микросейсморайонирования и результатами инженерных изысканий, проводимых специализированными организациями с привлечением территориальных изыскательных организаций. При неблагоприятных инженерно-геологических условиях сейсмичность конкретной площадки может быть увеличена или снижена.

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под воздействием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую среду.

На рассматриваемой территории к опасным явлениям погоды относятся:

Сильный ветер, в том числе возможны ураганы со скоростью ветра более 25 м/сек;

Сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом) количество осадков -50 мм и более за 12 часов;

Сильный ливень, количество осадков -30 мм и более за час;

Продолжительные сильные дожди, количество осадков -100 мм и более за период более 12 часов, но менее 48 часов;

Сильный снег, количество осадков – не менее 20 мм за период не более 12 часов;

Сильная метель – общая или низовая метель при скорости ветра 15 м/сек и видимости менее500 м;

Большие среднегодовые перепады температур (сильные морозы зимой и высокие температуры летом).

Возникновение опасных метеорологических явлений может повлиять на территорию участка строительства и жизнедеятельность населения следующим образом:

* при сильном ветре может произойти разрушение построек, повреждение воздушных линий связи электропередач, повал деревьев. Так же может быть затруднена работа транспорта;
* при сильном дожде, ливне и продолжительном сильном дожде возможно затопление территории, дождевой паводок, размыв почвы, дорог; затруднения в работе транспорта и проведение наружных работ;
* при сильном снегопаде может возникнуть аварийная ситуация из-за увеличения снеговой нагрузки на различные сооружения, деревья. Возможно возникновение снежных заносов. Так же может быть затруднена работа транспорта;
* при сильной метели из-за ветровой и снеговой нагрузки могут возникать снежные заносы, а так же происходить повреждения и разрушения построенных линий связи и электропередач и затруднения в работе транспорта.

При повседневной деятельности:

- обеспечить готовность резервных источников питания в лечебных учреждениях, на системах жизнеобеспечения и других объектах экономики;

- поддерживать в рабочем состоянии водосточные канавы, водопропускные трубы и другие сооружения обеспечивающих сток ливневых вод;

- осуществлять устройство новых водопропускных труб для исключения подтопления территории при интенсивных осадках.

При угрозе и возникновении опасных метеорологических явлений и процессов:

- немедленно проинформировать население через СМИ об опасных метеорологических явлениях;

- проинформировать социально значимые объекты, дежурные службы объектов электроснабжения, объектов с массовым пребыванием людей, в том числе лечебных учреждений об опасных метеорологических явлениях;

- привести в готовность аварийно-спасательные формирования;

- проверить готовность резервов материальных средств для ликвидации ЧС на объектах электроснабжения;

- осуществлять устройство обводных каналов, поддержание в рабочем состоянии старых и устройство новых водопропускных сооружений;

- обеспечить готовность резервных источников питания на системах жизнеобеспечения;

- подготовить средства пожаротушения.

Проектные и строительные работы должны выполняться с учетом ветровой нагрузки для данного региона, интенсивности осадков.

В соответствии с СП 115.13330.2016 к опасным природным процессам на данной территории относятся: землетрясения.

Территория муниципального образования в зону возможного подтопления (затопления) не попадает.

**4.10.2 Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории**

*Источники возможных ЧС на транспорте при перевозке опасных грузов*

*Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов*

Аварии на автомобильном транспорте возможны круглогодично. В результате аварии могут быть раненые и погибшие из числа пассажиров и водительского состава, выведена из строя автомобильная техника, разрушены инженерно-дорожные сооружений.

На период ликвидации аварии, может быть приостановлено движение автомобильного транспорта, а разгерметизация емкостей с топливом, может привести к возникновению пожара.

Основные причины дорожно-транспортных происшествий:

а) неудовлетворительное состояние дорожных условий:

- низкое сцепление покрытия проезжей части, особенно в зимнее время, отсутствие ограждений на опасных участках с большими уклонами перед мостами;

- неровное покрытие, трещины, ямы на дорожном полотне;

- несоответствие параметров дороги ее техническим категориям;

б) технические неисправности транспорта и оборудования:

- отказ и неполадки в работе оборудования;

- нарушение требований эксплуатации транспорта и оборудования;

Проектная авария при внезапной разгерметизации автоцистерны с ЛВЖ

В связи с ежегодным увеличением количества автотранспорта и водителей со стажем работы менее 1 года значительно увеличивается вероятность дорожно-транспортных происшествий, вероятность крупных аварий на автотранспорте невелика, так как в селе нет скоростных автомагистралей.

В случае возникновения аварий на автотранспорте проведение АСДНР будет затруднено из-за недостаточного количества профессиональных спасателей, обеспеченных современными специальными приспособлениями и инструментами, необходимыми для извлечения пострадавших из автомобилей. Число погибших может возрасти из-за неумения населения оказывать первую медицинскую помощь пострадавшим.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке ЛВЖ автотранспортом):

- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин, дизельное топливо);

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;

- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

Аварии с АХОВ не рассматриваются в виду удаленности маршрутов перевозки химически опасных веществ от данной территории.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива S = 171,0 м2.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м2 и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м2, составляет 61,2 м.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа (минимальные разрушения зданий), составляет 14,5 м.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов дизтоплива на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров ДТ. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии ДТ V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива S = 171,0 м2.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м2 и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м2, составляет 45,2 м.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

* количество разлившегося при аварии пропана V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);
* площадь пролива S = 171,0 м2.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м2 и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м2, составляет 81 м.

*Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления при взрыве пропана на автомобильном транспорте*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

* количество разлившегося при аварии пропана V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);
* молярная масса пропана М = 44,0 г/моль;
* время испарения Т = 60 мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий и сооружений. Для минимального повреждения зданий и сооружений величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 84,5 м.

*Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны*

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автоцистерны. Над поверхностью разлития образуется облако топливно-воздушной смеси, которое не детонирует, а интенсивно горит, образуя «огненный шар». Большая вероятность такого процесса обусловлена также тем, что для большинства углеводородов концентрационные пределы воспламенения их ПГФ шире, чем детонации.

Исходные данные:

* масса СУГ, участвующего в аварии М = 4531,5 кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/м2, составляет 161 м.

Для предупреждения ЧС и снижения последствий на территории рассматриваемого участка от аварий на транспорте требуется:

* поддержание автомобильных дорог в состоянии, обеспечивающем безаварийную эксплуатацию автомобильного транспорта;
* обеспечить при перевозке опасных грузов эксплуатацию технически исправного транспорта и оборудования;
* улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на участках с уклонами, перед мостами и в гололёд;
* устройство дорожных ограждений, разметка проезжей части, установка дорожных знаков;
* укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и др. инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
* не использовать открытые источники огня во избежание возникновения пожара (взрыва);
* не приближаться к месту аварии, в качестве укрытий от поражающего воздействия избыточного давления использовать отдаленные здания и сооружения, заглубленные участки местности;
* исключить транспортировку особо опасных грузов через или вблизи жилых районов и общественно-социальных объектов.

*Аварийные ситуации на водном транспорте.*

Аварии на водном транспорте не рассматриваются, т.к. перевозка опасных грузов по воде на территории не предусматривается.

*Аварийные ситуации на трубопроводном транспорте.*

Аварии на трубопроводном транспорте не рассматриваются, т.к. на территории нет магистральных трубопроводов.

*Аварии с выбросом радиоактивных веществ, утратой радиоактивных источников*

На рассматриваемой территории радиационноопасные объекты не располагаются.

*Аварии на гидротехнических сооружениях*

На территории поселения имеются технологические водоемы, при прорыве дамб на которых возможно образование зон затопления. Зоны возможных ЧС определяются в Декларациях безопасности ГТС.

*Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения*

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (далее – КСЖ) приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений водой, электроэнергией, теплом.

Последствия от аварии на КСЖ могут оказывать поражающее действие на людей: поражение электрическим током при прикосновении к оборванным проводам, возникновением пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа.

Нормальная жизнедеятельность муниципального образования и его населения обеспечивается устойчивым и надежным коммунально-бытовым обеспечением, устойчивостью работы систем жизнеобеспечения городского поселения.

К основным факторам риска относятся:

* повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;
* возможность воздействия внешних факторов на качество воды, ограниченность водопотребления из закрытых водоисточников;
* снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;
* старение жилого фонда, а также инженерной инфраструктуры населенных пунктов.

Реализация указанных угроз может привести:

* к нарушению жизнедеятельности населения муниципального образования;
* к дестабилизации санитарно-эпидемиологической обстановки, повышению уровня инфекционных заболеваний;
* созданию нестабильной социальной обстановки.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения носят локальный характер, поражение населения или персонала обслуживающих организаций возможно при нахождении в непосредственной близости от источника ЧС.

Аварии, связанные с отключением электроэнергии нарушают работу систем жизнеобеспечения населения.

Мероприятия по минимизации последствий (предупреждению) возникновения аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения

а) На системах энергоснабжения:

* схема электрических сетей при необходимости должна предусматривать возможность быстрого восстановления электроснабжения городского поселения;
* наличие резервов материальных средств для ремонта электрических сетей;
* наличие резервных веток электроснабжения

б) На системах водоснабжения и водоотведения:

* поддержание инженерно-технической инфраструктуры в исправном состоянии;
* постоянный мониторинг функционирования коммунальных сетей;
* накопление резервов на случай изменения погодных и других условий;
* наличие возможностей для немедленного реагирования в случае аварии, и при необходимости, оповещения и информирования населения;
* своевременное составление прогноза аварийности для координации работы органов исполнительной власти, предприятий коммунального хозяйства, аварийно-спасательных подразделений по предупреждению возникающих ЧС и их скорейшей ликвидации;
* своевременное проведение реконструкции теплоэнергетических систем и сетей, а также жилого фонда, находящегося в муниципальной собственности.

**4.10.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории**

На проектируемой территории биологически-опасных объектов нет.

Эпидемиологическая обстановка на рассматриваемой территории за последние 15 лет относительно нормальная. Периодически наблюдается в осенний и весенний период значительное увеличение случаев заболевания гриппам, что причиняет некоторый материальный ущерб экономике района, но не представляет реальной угрозы для населения.

Эпизоотическая обстановка на территории за последние 15 лет нормальная. Случаев заболевания животных карантинными инфекциями не было.

Размеры СЗЗ, а также перечень возможных к размещению в пределах СЗЗ объектов, определяется в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Возможно биологическое заражение небольших территорий в результате деятельности несанкционированных свалок, скотомогильников.

**4.10.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Муниципальное образование имеет высокую концентрацию деревянной застройки жилых домов, что при пожарах создает условия для быстрого распространения огня.

Ландшафтная пожарная опасность на территории будет возникать практически сразу после схода снежного покрова. Возникновение пожаров здесь возможно в течении всего пожароопасного сезона.

Пожарное депо КГУ «Противопожарная охрана Красноярского края» ППО №233 в п.г.т. Большая Ирба на 3 машины расположено по ул. Ленина, 11А. Численность личного состава – 17 человек. Новые пожарные депо проектом не предусматриваются.

При планировании размещения новых объектов необходимо учитывать доступность этих объектов для тушения пожарными подразделениям в части обеспечения проходов, проездов и подъездов к зданиям, строениям и сооружениям с учетом необходимых расстояний, которые определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствие со ст. 19 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ на территории должны быть размещены источники наружного противопожарного водоснабжения.

При проектировании наружных источников пожаротушения необходимо руководствоваться требованиями СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения» и Федеральным законом № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Наружное пожаротушение - 1 х 10,0 л/с согласно СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» пункт 5.1, таблица №1. Время тушения пожара 3 часа.

1. Планируемые границы населённых пунктов

В состав муниципального образования Большая Ирба входят два населенных пункта: поселок городского типа Большая Ирба, село Поначево. В настоящее время границы населенных пунктов не установлены, сведения об их местоположении не внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Проектом генерального плана границы населенных пунктов муниципального образования устанавливаются и планируются к внесению в ЕГРН. В границы населенных пунктов включаются земельные участки, имеющие на момент проектирования категорию «земли населенных пунктов». Перечень кадастровых кварталов, в которых расположены эти земельные участки приведен в таблице 5-1

Пересечения земельных участков и территорий, включенных в границы населенного пункта, с землями лесного фонда отсутствуют.

*Таблица 5-1*

*Перечень кадастровых кварталов, в состав которых входят земельные участки категории «земли населенных пунктов», включаемые в границы населенных пунктов*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер кадастрового квартала** | **Общая площадь квартала, га** | **Площадь квартала, включаемая в границы населенного пункта, га** |
| **п.г.т. Большая Ирба** | | | |
| 1 | 24:23:0601003 | 6167.13 | 3.80 |
| 2 | 24:23:4501005 | 98.18 | 64.58 |
| 3 | 24:23:0602001 | 6660.86 | 23.72 |
| 4 | 24:23:0601001 | 4565.24 | 22.09 |
| 5 | 24:23:4501004 | 188.17 | 162.22 |
| 6 | 24:23:4501003 | 95.68 | 95.14 |
| 7 | 24:23:4501002 | 76.76 | 44.25 |
| 8 | 24:23:4501001 | 43.84 | 42.47 |
| **Общая площадь населенного пункта** | | | **458.27** |
| **с. Поначево** | | | |
| 1 | 24:23:4502001 | 37.73 | 26.63 |
| 2 | 24:23:4502002 | 50.13 | 34.97 |
| 3 | 24:23:0402002 | 6462.88 | 1.62 |
| 4 | 24:23:0402001 | 7606.02 | 1.36 |
| **Общая площадь населенного пункта** | | | **64.58** |

В границы пгт. Большая Ирба включаются так же земельные участки иных категории, которым после установления границы населенного пункта в ЕГРН будет присвоена категория «земли населенных пунктов». Их перечень приведен в таблице 5-2.

*Таблица 5-2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Категория** | **Площадь, кв.м.** | **Разрешенное использование** |
| пгт. Большая Ирба | | | | |
| 1 | 24:23:0000000:621 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 201900 | Для размещения промышленных объектов |
| 2 | 24:23:0000000:9113 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 141155 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 3 | 24:23:0602001:382 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 8966 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 4 | 24:23:0602001:391 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 16385 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 5 | 24:23:0602001:367 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 7011 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 6 | 24:23:0000000:624 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 9432 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 7 | 24:23:0000000:621 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 201900 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 8 | 24:23:0602001:384 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 1476 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 9 | 24:23:0602001:368 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 69 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 10 | 24:23:0602001:391 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 16385 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 11 | 24:23:0602001:385 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 7204 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 11 | 24:23:0000000:9115 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 12778 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 12 | 24:23:0602001:380 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 4733 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 13 | 24:23:0602001:374 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 1996 | Для эксплуатации нежилого здания (кислородная станция) |
| 14 | 24:23:0602001:375 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 106 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 15 | 24:23:0602001:376 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 44 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 16 | 24:23:0602001:377 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 1516 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 17 | 24:23:0000000:9114 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 235 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 18 | 24:23:0602001:390 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 4 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 19 | 24:23:0602001:379 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 30 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 20 | 24:23:0602001:378 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 141 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 21 | 24:23:0602001:387 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 364 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 22 | 24:23:0602001:381 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 13 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 23 | 24:23:0602001:386 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 7708 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 24 | 24:23:0602001:389 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 1224 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |
| 25 | 24:23:0602001:388 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального  назначения | 2647 | Под разработку Ирбинского месторождения магнетитовых руд |

*Таблица 5-3*

*Перечень земельных участков категории «земли населенных пунктов», не включаемых в границы населенных пунктов (исключаемые земельные участки)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Разрешенное использование** | **Площадь участка,**  **кв.м.** | **Категория земель, к которой планируется отнести участок** |
| пгт. Большая Ирба | | | | |
| 1 | 24:23:0601001:209 | Для размещения кладбищ | 13300 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 2 | 24:23:4501005:188 | Для размещения и эксплуатации иных объектов транспорта | 2999 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального назначения |
| 3 | 24:23:0602001:220 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1140 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 4 | 24:23:0602001:344 | Для объектов общественно-делового значения | 7995 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального назначения |
| с. Поначево | | | | |
| 5 | 24:23:4502001:199 | Для эксплуатации производственной базы | 44174 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 6 | 24:23:4502001:147 | Для обслуживания и эксплуатации сооружения - трансформаторной подстанции 10/0.4 кВ № 391 с воздушными ЛЭП напряжением 0.4 кВ | 41 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального назначения |
| 7 | 24:23:4502001:77 | Для эксплуатации нежилого здания (весовая) | 105 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 8 | 24:23:4502001:78 | Для эксплуатации нежилого здания (зерносклад) | 1224 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 9 | 24:23:4502002:31 | Для эксплуатации нежилого здания (коровник) | 4287 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 10 | 24:23:4502002:29 | Для эксплуатации нежилого здания (телятник) | 1036 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 11 | 24:23:4502002:30 | Для производственных целей | 60 | Земли промышленности,  энергетики,  транспорта, связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики,  земли для  обеспечения  космической  деятельности,  земли обороны,  безопасности и  земли иного  специального назначения |

Кроме того, выявлены участки, имеющие категорию «земли населенных пунктов» и местоположение по сведением ЕГРН – поселок городского типа Большая Ирба, расположенные за границами муниципального образования поселок Большая Ирба. Эти участки не включаются в границу населенного пункта и будут отнесены к категории «земли сельскохозяйственного назначения». Перечень участков представлен в *Таблице 5-4*.

*Таблица 5-4*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Адрес** | **Площадь, кв.м.** | **Разрешенное использование** |
| пгт. Большая Ирба | | | | |
| 1 | 24:23:4501004:1331 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/1 | 420 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 2 | 24:23:4501004:1354 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/24 | 402 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 3 | 24:23:4501004:1332 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/2 | 451 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 4 | 24:23:4501004:1353 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/23 | 443 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 5 | 24:23:4501004:1333 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/3 | 419 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 6 | 24:23:4501004:1352 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/22 | 413 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 7 | 24:23:4501004:1334 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/4 | 402 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 8 | 24:23:4501004:1351 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/21 | 412 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 9 | 24:23:4501004:1335 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/5 | 403 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 10 | 24:23:4501004:1350 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/20 | 403 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 11 | 24:23:4501004:1349 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/19 | 416 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 12 | 24:23:4501004:1349 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/19 | 416 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 13 | 24:23:4501004:1337 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/7 | 432 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 14 | 24:23:4501004:1348 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/18 | 407 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 15 | 24:23:4501004:1338 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/8 | 454 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 16 | 24:23:4501004:1347 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/17 | 421 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 17 | 24:23:4501004:1339 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/9 | 449 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 18 | 24:23:4501004:1346 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/16 | 450 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 19 | 24:23:4501004:1340 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/10 | 414 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 20 | 24:23:4501004:1345 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/15 | 405 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 21 | 24:23:4501004:1341 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/11 | 405 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 22 | 24:23:4501004:1342 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/12 | 403 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 23 | 24:23:4501004:1344 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/14 | 568 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 24 | 24:23:4501004:1343 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Большая Ирба, квартал № 2, участок 5/13 | 432 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 25 | 24:23:4501005:716 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, пгт Большая Ирба, квартал № 1, участок № 7 | 7720 | Для ведения личного подсобного хозяйства |

1. Технико-экономические показатели проекта

Таблица 6-1

Основные технико-экономические показатели проекта

| № п.п. | Показатели | Ед. измер. | 2019 г. | 1 очередь (2029г.) | Расчетный срок (2039г.) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Территория** |  |  |  |  |
| 1.1 | Общая площадь земель поселка Большая Ирба | га | 52692,31 | - | 52693,05 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| пгт. Большая Ирба | га | - | - | 458,26 |
| с. Поначево |  | - | - | 64,57 |
| 1.2 | **по функциональному назначению** | га |  |  |  |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | -"- | 188,65 | - | 196,17 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | -"- | 1,22 | - | 1,22 |
| Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | -"- | 12,77 | - | 12,77 |
| Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -"- | 0,62 | - | 0,62 |
| Многофункциональная общественно - деловая зона | -"- | 3,94 | - | 5,09 |
| Зона специализированной общественной застройки | -"- | 29,36 | - | 30,56 |
| Производственная зона | -"- | 1146,97 | - | 1146,97 |
| Коммунально-складская зона | -"- | 1,74 | - | 1,74 |
| Зона инженерной инфраструктуры | -"- | 4,28 | - | 4,28 |
| Зона транспортной инфраструктуры | -"- | 152,82 | - | 154,76 |
| Зона сельскохозяйственного использования | -"- | 3642,94 | - | 3642,94 |
| Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | -"- | 79,33 | - | 79,33 |
| Иные зоны сельскохозяйственного назначения | -"- | 22,53 | - | 22,53 |
| Зона лесов | -"- | 40536,82 | - | 40536,82 |
| Зона кладбищ | -"- | 7,36 |  | 7,36 |
| Зона складирования и захоронения отходов | -"- | - | - | 1,29 |
| Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | -"- | - | - | 0,71 |
| Иные зоны (природные территории) | -"- | 6860,96 | - | 6847,94 |
| **2** | **Население** |  |  |  |  |
| 2.1 | Численность населения | тыс. чел. | 4,17 | 4,25 | 4,32 |
| 2.2 | Возрастная структура населения: | % |  |  |  |
| дети до 15 лет | -"- | 22,2 | 21,7 | 20,5 |
| население в трудоспособном возрасте (мужчины 16 - 59 лет, женщины 16 - 54 лет) | -"- | 48,3 | 47,8 | 47,5 |
| население старше трудоспособного возраста | -"- | 29,5 | 30,5 | 32,0 |
| **3** | **Жилищный фонд** |  |  |  |  |
| 3.1 | Жилищный фонд - всего | тыс. м. кв. общей площади квартир | 118,1 | 121,1 | 124,0 |
| 3.2 | Существующий сохраняемый жилищный фонд: | -"- | 118,1 | 118,1 | 118,1 |
| 3.3 | Новое жилищное строительство: | -"- | - | 3,0 | 5,9 |
| 3.4 | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | м.кв./чел | 28,3 | 28,5 | 28,7 |
| **4** | **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения** |  |  |  |  |
| 4.1 | Дошкольные образовательные организации, всего | мест | 230 | 230 | 230 |
| 4.2 | Общеобразовательные организации, всего | -"- | 520 | 520 | 520 |
| 4.3 | Организации дополнительного образования детей, всего | -"- | 120 | 120 | 120 |
| 4.4 | Дома культуры, учреждения клубного типа, всего | мест | 1026 | 1026 | 1026 |
| 4.5 | Общедоступные библиотеки, всего | объект | 1 | 2 | 2 |
| 4.6 | Спортивные залы общего пользования, всего | кв. м | 500 | 500 | 500 |
| 4.7 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, всего | кв. м | 250 | 300 | 300 |
| 4.8 | Плоскостные сооружения, всего | га | 3,1 | 3,13 | 3,13 |
| **5** | **Транспортная инфраструктура** |  |  |  |  |
| 5.1 | Протяженность автомобильных дорог всего, в том числе: | км | 65 | - | 65 |
| 5.1.1 | регионального значения | -"- | 65 | - | 65 |
| 5.2 | Протяженность улично-дорожной сети населенных пунктов, в том числе: | -"- | 20,3 | - | 21,2 |
| 5.2.1 | улицы и дороги местного значения | -"- | 19,6 | - | 20,3 |
| 5.2.2 | улица в жилой застройке | -"- | 0,7 | - | 0,9 |
| **6** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство территории** |  |  |  |  |
| 6.1 | Водоснабжение | куб.м/сут | 1062,16 | 1082,59 | 1100,24 |
| 6.2 | Водоотведение | куб.м/сут | 860,56 | 877,09 | 884,24 |
| 6.3 | Энергоснабжение | млн кВт\*ч/год | 5,63 | 5,74 | 5,83 |
| 6.4 | Теплоснабжение  (централизованные источники) | Гкал/час | 10,73 | 10,98 | 11,23 |

**7. Приложения**

**7.1 Перечень земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, расположенных на территории муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер | Категория земель | Вид разрешенного использования | Общая площадь, кв.м. | Адрес (местоположение) | Правообладатель |
| 1 | 24:23:4502001:145 | Земли населённых пунктов | Размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений | 6932 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Красноярский край, Курагинский район, с. Поначево, автомобильная дорога «Большая Ирба – Поначево» | КГКУ «КрУДор» |
| 2 | 24:23:0000000:683 | Земли населённых пунктов | Размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений, Для иного использования | 85763 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Красноярский край, Курагинский район, р.п. Большая Ирба, автомобильная дорога «Краснокаменск-Большая Ирба» | КГКУ «КрУДор» |
| 3 | 24:23:4501004:170 | Земли населённых пунктов | Для эксплуатации здания поликлиники | 16581 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир поликлиника. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Курагинский район, рп. Большая Ирба, ул. Ленина, 9 А | КГБУЗ «Курагинская РБ» |
| 4 | 24:23:0000000:150 | земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назн | Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства | 848646 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Краснокаменск - Большая Ирба. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Курагинский | КГКУ «КрУДор» |
| 5 | 24:23:0000000:678 | Земли населённых пунктов | Размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений | 10218 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Красноярский край, Курагинский район, с. Брагино, автомобильная дорога «Брагино – Поначево» | КГКУ «КрУДор» |
| 6 | 24:23:0000000:669 | Земли населённых пунктов | Размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений | 10684 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Красноярский край, Курагинский район, с. Поначево, автомобильная дорога «Березовское- Нижняя Быстрая» | КГКУ «КрУДор» |
| 7 | 24:23:4502002:32 | Земли населённых пунктов | Для эксплуатации здания медпункта | 624 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Курагинский район, село Поначево, ул. Горка, 33 | КГБУЗ «Курагинская РБ» |

1. Федеральная служба государственной статистики. Муниципальные образования Красноярского края. // Режим доступа: http://www.gks.ru/ - Загл. с экрана [↑](#footnote-ref-1)
2. Демографический прогноз до 2035 года. Федеральная служба государственной статистики // Режим доступа: http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat\_main/rosstat/ru/statistics/population/demography/. – Загл. с экрана. [↑](#footnote-ref-2)